



Amtsgericht: Ludwigslust Zweigstelle Parchim
Aktenzeichen: 15 K 24-24
Versteigerungstermin: Donnerstag, 17.07.2025, 09:00
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigslust
Zweigstelle Parchim, Moltkeplatz
2, 19370 Parchim](#)
Saal: 107, Sitzungssaal
Verkehrswert: 248.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Lercheneck 7, 19089 Crivitz
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
17,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Crivitz Blatt 5371

Gemarkung Crivitz, Flur 14, Flurstück 413/15

Gebäude- und Freifläche, Lercheneck

Größe: 695 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Versteigerungsobjekt ist bebaut mit einem freistehenden, eingeschossigen, nicht unterkellerten Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss. Das Gebäude wurde 2023 errichtet, die Bauarbeiten sind derzeit eingestellt. Die Wohnfläche beträgt etwa 127 m². Beim Innenausbau und den Außenanlagen bestehen erhebliche Fertigstellungsdefizite.

Nähere Angaben zu dem Objekt können dem Sachverständigengutachten entnommen werden, welches auf der Geschäftsstelle ausliegt.

Verkehrswert: 248.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 30.09.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE90 1300 0000 0013 0015 57

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Ludwigslust Zweigstelle Parchim zu 15 K
24/24, Name des Einzahlers

Kopiekosten für das Gutachten: 22,50 €