ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen

Amtsgericht:	Ludwigslust Zweigstelle Parchim
Aktenzeichen:	15 K 24-24
Versteigerungstermin:	Donnerstag, 22.01.2026, 09:00 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Ludwigslust Zweigstelle Parchim, Moltkeplatz 2, 19370 Parchim
Saal:	107, Sitzungssaal
Verkehrswert:	248.000,00 EUR
Objektart:	Einfamilienhaus
Objektanschrift:	Lercheneck 7, 19089 Crivitz
Gutachten:	kostenpflichtig zum Preis von 17,00 EUR anfordern Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Crivitz Blatt 5371

Gemarkung Crivitz, Flur 14, Flurstück 413/15
Gebäude- und Freifläche, Lercheneck
Größe: 695 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):
Das Versteigerungsobjekt ist bebaut mit einem freistehenden, eingeschossigen, nicht unterkellerten Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss. Das Gebäude wurde 2023 errichtet, die Bauarbeiten sind derzeit eingestellt. Die Wohnfläche beträgt etwa 127 m². Bei dem Innenausbau und den Außenanlagen bestehen erhebliche Fertigstellungsdefizite.

Nähere Angaben zu dem Objekt können dem Sachverständigengutachten entnommen werden, welches auf der Geschäftsstelle ausliegt.

Verkehrswert: 248.000,00 €

Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 74a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.

Der Versteigerungsvermerk ist am 30.09.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V
IBAN: DE90 1300 0000 0013 0015 57
BIC: MARKDEF1130
Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock
Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Ludwigslust Zweigstelle Parchim zu 15 K 24/24, Name des Einzahlers

Kopiekosten für das Gutachten: 22,50 €