



Amtsgericht: Ludwigslust Zweigstelle Parchim  
Aktenzeichen: 15 K 22-24  
Versteigerungstermin: Mittwoch, 15.04.2026, 09:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigslust  
Zweigstelle Parchim, Moltkeplatz  
2, 19370 Parchim](#)



Saal: 107, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 180.000,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Hauptstraße 39, 19303 Woosmer  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
20,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Vielank Blatt 10113

Gemarkung Woosmer, Flur 1, Flurstück 127  
Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße 39  
Größe: 1.171 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Versteigerungsobjekt ist bebaut mit einem ehemaligen Siedlungshaus. Es könnte um 1781 errichtet worden sein, das Baujahr war jedenfalls vor über 100 Jahren. Das Wohngebäude weist ein teilweise ausgebautes Dachgeschoss auf, die gesamte Wohnfläche beträgt rd. 133 m<sup>2</sup>. Es sind drei Nebengebäude vorhanden (Scheunengebäude, seitliche Garage/Werkstattanbau, eine weitere Garage).

Nähere Angaben zu dem Objekt können dem Sachverständigengutachten entnommen werden, welches auf der Geschäftsstelle ausliegt.

**Verkehrswert: 180.000,00 €**

**Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 85a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.**

Der Versteigerungsvermerk ist am 13.09.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landesamt für Finanzen MV

IBAN: DE90 1300 0000 0013 0015 57

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Ludwigslust Zweigstelle Parchim zu 15 K  
22/24, Name des Einzahlers

Kopiekosten für das Gutachten: 26,50 €

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

Sparkasse Mecklenburg-Schwerin

Frau Schulz

Telefon: 0385 551 3360

Aktenzeichen: OE 5203/LWL/Kd.1083341040