



Amtsgericht: Ludwigslust Zweigstelle Parchim  
Aktenzeichen: 15 K 18-23  
Versteigerungstermin: Donnerstag, 10.04.2025, 09:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigslust Zweigstelle Parchim, Moltkeplatz 2, 19370 Parchim](#)  
Saal: 107, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 51.200,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Lewitzstraße 12, 19306 Krons Kamp  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 25,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Krons Kamp Blatt 40252

Gemarkung Krons Kamp, Flur 1, Flurstück 226

Gebäude- und Freifläche

Lewitzstraße 12, 19306 Krons Kamp

Größe: 1.928 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Versteigerungsobjekt ist bebaut mit einem Wohnhaus, das um 1930 bis 1935 errichtet wurde. In Teilbereichen haben Modernisierungen stattgefunden. Die Wohnfläche beträgt etwa 68 m<sup>2</sup>, die Nutzfläche (Lagerraum, Garage) zusätzlich etwa 23 m<sup>2</sup>.

Ein Bodenordnungsverfahren ist anhängig, so dass sich Änderungen im Bestand ergeben können.

Nähere Angaben zu dem Objekt können dem Sachverständigengutachten entnommen werden, welches auf der Geschäftsstelle ausliegt.

**Verkehrswert: 51.200,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 25.07.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem**

Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentalkasse M-V

IBAN: DE90 1300 0000 0013 0015 57

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Ludwigslust Zweigstelle Parchim zu 15 K  
18/23, Name des Einzahlers

Kopiekosten für das Gutachten: 26,65 €