



Amtsgericht: Ludwigslust Zweigstelle Parchim
Aktenzeichen: 15 K 16-25
Versteigerungstermin: Mittwoch, 11.11.2026, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigslust
Zweigstelle Parchim, Moltkeplatz
2, 19370 Parchim](#)
Saal: 107, Sitzungssaal
Verkehrswert: 126.000,00 EUR
Objektart: Bauerngehöft
Objektanschrift: Weg zum Hofsee 23, 19406
Kobrow OT Kobrow I
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
30,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Kobrow Blatt 13

Gemarkung Kobrow, Flur 1, Flurstück 20

Weg zum Hofsee 23

Größe: 5.401 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Versteigerungsobjekt in 19406 Kobrow OT Kobrow I, Weg zum Hofsee 23, ist bebaut mit einem Einfamilienhaus (Wohnfläche ca. 133 m², Baujahr ca. 1915) mit ausgebautem Dachgeschoss und einem hofseitigen Anbau (1970er Jahre errichtet). Es ist außerdem ein ehemaliges Stallgebäude (Werkstatt/Abstellraum), eine Hofscheune und eine Gartenfläche mit Obstwiese vorhanden. Es handelt sich um einen ehemaligen Bauernhof. Das Versteigerungsobjekt ist geringfügig modernisiert und teilweise vermietet.

Verkehrswert: 126.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 04.07.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landesamt für Finanzen MV

IBAN: DE90 1300 0000 0013 0015 57

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Ludwigslust Zweigstelle Parchim zu 15 K
16/25, Name des Einzahlers

Kopiekosten für Gutachten und Anlagen: 62,50 €