



Amtsgericht: Ludwigslust Zweigstelle Parchim
Aktenzeichen: 15 K 14-23
Versteigerungstermin: Donnerstag, 20.03.2025, 09:00
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigslust
Zweigstelle Parchim, Moltkeplatz
2, 19370 Parchim](#)
Saal: 107, Sitzungssaal
Verkehrswert: 708.000,00 EUR
Objektart: Land-/Forstwirtschaft
Objektanschrift: , 19230 Picher
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Picher Blatt 467

Gemarkung Picher, Flur 6

Flurstück 11, Grünland, Graben, Größe: 22.415 m²

Flurstück 263, Gebäude- und Freifläche, Nadelwald, Größe: 19.163 m²

Flurstück 288, Ackerland, Grünland, Graben, Größe: 19.540 m²

Flurstück 307, Ackerland, Mischwald, Größe: 72.211 m²

Flurstück 308, Gehölz, Graben, Größe: 2.288 m²

Flurstück 286/2, Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche, Landwirtschaftsfläche, Waldfläche, Wasserfläche, Verkehrsfläche, An der Eisenbahn, Größe: 245.774 m²

Flurstück 284/4, Weg, Ackerland, Gehölz, Graben, Lange Straße, Größe: 33.473 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Versteigerungsobjekt besteht im Wesentlichen aus Flächen von Acker- und Grünland, Wald, Unland, Gehölz und Wasser sowie Gräben. Die Acker- und Grünlandflächen wurden zum Besichtigungszeitpunkt bewirtschaftet. Die Waldflächen weisen einen teilweise Bestockungsgrad nach Sturmschaden auf und befinden sich in einem Zustand mäßiger Durchforstung.

Das Flurstück 263 ist weiterhin mit einem 1936 errichteten Werkstatt- und Lagergebäude nebst Anbauten bebaut. Diese werden derzeit als Lagerflächen genutzt. Dort befinden sich diverse Ablagerungen.

Nähere Angaben zu dem Objekt können dem Sachverständigengutachten entnommen werden, welches auf der Geschäftsstelle ausliegt.

Verkehrswert: 708.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 19.06.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE90 1300 0000 0013 0015 57

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Ludwigslust Zweigstelle Parchim zu 15 K 14/23, Name des Einzahlers