



Amtsgericht: Ludwigslust Zweigstelle Parchim
Aktenzeichen: 15 K 1-24
Versteigerungstermin: Donnerstag, 06.02.2025, 09:00
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigslust
Zweigstelle Parchim, Moltkeplatz
2, 19370 Parchim](#)
Saal: 107, Sitzungssaal
Verkehrswert: 150.500,00 EUR
Objektart: Mehrfamilienhaus
Objektanschrift: Am Brink 1, 19294 Malliß OT
Bockup
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
17,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Bockup Blatt 10013

Gemarkung Bockup, Flur 1, Flurstück 119
Gebäude- und Freifläche Wohnen, Gartenland
Größe: 1.734 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Versteigerungsobjekt ist bebaut mit einem freistehenden, eingeschossigen Zweifamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss sowie wintergartenähnlichem Anbau. Das Gebäude wurde 1932 errichtet, Modernisierungen sind erfolgt, die Wohnfläche beträgt im Erdgeschoss etwa 134 m². Es sind mehrere Nebengebäude sowie mehrere Stellplätze (Garage und Carport) vorhanden. In einem Nebengebäude wurde eine Wohnung eingebaut.

Ein Bodenordnungsverfahren ist anhängig, so dass sich Änderungen im Bestand ergeben können.

Nähere Angaben zu dem Objekt können dem Sachverständigengutachten entnommen werden, welches auf der Geschäftsstelle ausliegt.

Verkehrswert: 150.500,00 €,
davon entfällt auf Zubehör: 500,00 € (Einbauküche).

Der Versteigerungsvermerk ist am 02.02.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE90 1300 0000 0013 0015 57

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Ludwigslust Zweigstelle Parchim zu 15 K 1/24, Name des Einzahlers

Kopiekosten für das Gutachten: 18,00 €

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

Sparkasse Mecklenburg-Schwerin

Telefon: 0385 551 3360

Aktenzeichen: OE 5203, Kd.-Nr. 1045336040