



Amtsgericht: Ludwigslust Zweigstelle Parchim
Aktenzeichen: 14 K 47-20
Versteigerungstermin: Dienstag, 16.04.2024, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigslust
Zweigstelle Parchim, Moltkeplatz
2, 19370 Parchim](#)



Saal: 107, Sitzungssaal
Verkehrswert: 71.000,00 EUR
Objektart: 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Juri-Gagarin-Ring 7, 19370
Parchim
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
20,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Wohnungs-/Teileigentum eingetragen im Grundbuch von Parchim Blatt 12430

204 / 10.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Parchim, Flur 42, Flurstück 95/126
Gebäude- und Freifläche, Juri-Gagarin-Ring 6, 7
Größe: 3.702 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. I/2.

Sondernutzungsrechte sind vereinbart.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Es handelt sich um eine 2-Zimmer-Wohnung mit Terrasse in 19370 Parchim, Juri-Gagarin-Ring 7 in einer ca. 1994 errichteten Wohnanlage mit insgesamt 41 Wohnungen. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines zweigeschossigen Mehrfamilienhauses. Die Wohnfläche beträgt ca. 55,5 m². Ein Pkw-Stellplatz und ein Abstellraum im Dachboden sind vorhanden. Im Zeitpunkt der Begutachtung war die Wohnung nicht vermietet (Leerstand).

Verkehrswert: 71.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 09.12.2020 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem

Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentalkasse M-V

IBAN: DE90 1300 0000 0013 0015 57

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Ludwigslust Zweigstelle Parchim zu 14 K
47/20, Name des Einzahlers

Kopiekosten für das Gutachten: 20,50 €