



Amtsgericht: Ludwigslust Zweigstelle Parchim
Aktenzeichen: 14 K 4-24
Versteigerungstermin: Donnerstag, 11.07.2024, 09:00
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigslust
Zweigstelle Parchim, Moltkeplatz
2, 19370 Parchim](#)
Saal: 107, Sitzungssaal
Verkehrswert: 18.000,00 EUR
Objektart: Wohnen/Gewerbe
Objektanschrift: Wariner Straße 1, 19412 Brüel
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
20,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung (Wiederversteigerung) soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Brüel Blatt 1064

Gemarkung Brüel, Flur 5, Flurstück 35/1

Gebäude- und Freifläche

Wariner Straße 1, 19412 Brüel

Größe: 281 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Es handelt sich um ein Zweifamilienhaus mit Gewerbebereich in 19412 Brüel, Wariner Straße 1; Baujahr zwischen 1910 und 1930, Dachgeschoss ausgebaut, im EG Wohnung mit ca. 66 m² Wohnfläche und Gewerbefläche mit ca. 34 m² Nutzfläche, im DG Wohnung mit ca. 46 m² Wohnfläche, kein Anschluss an Wasserversorgung und Abwasserentsorgung, diverse Nebengebäude in einfacher Bauweise vorhanden.

Verkehrswert: 18.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 09.02.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE90 1300 0000 0013 0015 57

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Ludwigslust Zweigstelle Parchim zu 14 K
4/24, Name des Einzahlers

Kopiekosten für das Gutachten: 21,00 €