



Amtsgericht: Ludwigslust Zweigstelle Parchim
Aktenzeichen: 14 K 4-22
Versteigerungstermin: Dienstag, 01.10.2024, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigslust
Zweigstelle Parchim, Moltkeplatz
2, 19370 Parchim](#)

Saal: 107, Sitzungssaal
Verkehrswert: 134.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Zum Kanal 2, 19386 Lübz OT
Bobzin
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
18,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Lübz Blatt 35240

Gemarkung Bobzin, Flur 2, Flurstück 165
Gebäude- und Gebäudenebenenflächen
Größe: 2.064 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Es handelt sich um ein eingeschossiges Wohnhaus mit Scheunenteil in 19386 Lübz OT Bobzin, Zum Kanal 2; Baujahr vermutlich um 1910 als Scheune, teilunterkellert, teilausgebautes Dachgeschoss, Wohnfläche ca. 114 m², Nutzfläche ca. 93 m² (Scheunenteil) und ca. 20 m² (Keller), offener Unterstand und massive Garage mit Unterstand vorhanden. Die Umbau- und Modernisierungsarbeiten sind teilweise noch nicht fertiggestellt.

Verkehrswert: 134.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 07.02.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE90 1300 0000 0013 0015 57

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Ludwigslust Zweigstelle Parchim zu 14 K

4/22, Name des Einzahlers

Kopiekosten für das Gutachten: 19,50 €