



Amtsgericht: Ludwigslust Zweigstelle Parchim  
Aktenzeichen: 14 K 28-22  
Versteigerungstermin: Dienstag, 07.11.2023, 09:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigslust  
Zweigstelle Parchim, Moltkeplatz  
2, 19370 Parchim](#)  
Saal: 107, Sitzungssaal  
Verkehrswert: Siehe Text  
Objektart: Wochenendhaus  
Objektanschrift: Am Campingplatz 49, 19399  
Dobbertin  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
21,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

- Grundstück eingetragen im Grundbuch von Dobbertin Blatt 635

Gemarkung Dobbertin, Flur 5, Flurstück 281/58  
Gebäude- und Freifläche, Campingplatz  
Größe: 255 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Es handelt sich um ein ca. 255 m<sup>2</sup> großes Grundstück, bebaut mit einem eingeschossigen Wochenendhaus in Holzrahmenbauweise in 19399 Dobbertin, Am Campingplatz 49, Baujahr ca. 1970, Wohnfläche ca. 30 m<sup>2</sup>, Leerstand seit mehreren Jahren, derzeit in keinem nutzungsfähigen Zustand. *Es fand nur eine Außenbesichtigung statt.*

**Verkehrswert: 3.100,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 21.12.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.

- 1/100 an dem Grundstück eingetragen im Grundbuch von Dobbertin Blatt 635

Gemarkung Dobbertin, Flur 5  
Flurstück 281/29, Verkehrsfläche, Am Campingplatz, Größe: 438 m<sup>2</sup>  
Flurstück 281/30, Verkehrsfläche, Am Campingplatz, Größe: 230 m<sup>2</sup>  
Flurstück 281/88, Verkehrsfläche, Am Campingplatz, Größe: 241 m<sup>2</sup>  
Flurstück 281/92, Verkehrsfläche, Am Campingplatz, Größe: 1.643 m<sup>2</sup>  
Flurstück 281/93, Verkehrsfläche, Am Campingplatz, Größe: 1.064 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Es handelt sich um einen 1/100 Miteigentumsanteil an einem ca. 3.618 m<sup>2</sup> großen, nicht befestigten und eine Wochenendhaussiedlung erschließenden Schotter- bzw. Sandweg in 19399 Dobbertin, Am Campingplatz. Der Weg dient der Zuwegung/Erschließung des Objekts unter lfd. Nr. 1.

**Verkehrswert: 200,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 21.12.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE90 1300 0000 0013 0015 57

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Ludwigslust Zweigstelle Parchim zu 14 K 28/22, Name des Einzahlers

Kopiekosten Gutachten: 22,00 €