

Amtsgericht: Ludwigslust Zweigstelle Parchim

Aktenzeichen: 14 K 23-23

Versteigerungstermin: Dienstag, 12.11.2024, 09:00 Uhr

Versteigerungsort: <u>Amtsgericht Ludwigslust</u>

Zweigstelle Parchim, Moltkeplatz

2, 19370 Parchim

Saal: 107, Sitzungssaal Verkehrswert: 815.000,00 EUR

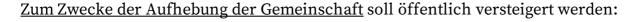
Objektart: Land-/Forstwirtschaft

Objektanschrift: , 19230 Moraas bzw. Kuhstorf Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von

28,00 EUR anfordern

Das Gutachten darf nicht an Dritte

weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Grundstück eingetragen im Grundbuch von Moraas Blatt 662

Gemarkung Moraas

Flur 1, Flurstück 225/1, Ackerland, Gartenland, Graben, Größe: 6.501 m²

Flur 1, Flurstück 227, Ackerland, Grünland, Laubwald, Nadelwald, Größe: 80.360 m²

Flur 1, Flurstück 280, Grünland, Laubwald, Größe: 10.753 m²

Flur 1, Flurstück 297, Grünland, Nadelwald, Größe: 28.659 m²

Flur 1, Flurstück 299/1, Größe: 51.322 m²

Flur 2, Flurstück 164, Nadelwald, Gehölz, Größe: 6.244 m^2

Flur 2, Flurstück 205, Nadelwald, Größe: 8.802 m²

Flur 2, Flurstück 221, Nadelwald, Größe: 5.442 m²

Flur 2, Flurstück 281, Nadelwald, Größe: 7.284 m²

Flur 3, Flurstück 7, Nadelwald, Gehölz, Größe: 12.292 m²

Flur 3, Flurstück 97, Nadelwald, Gehölz, Größe: 40.799 m^2

Flur 4, Flurstück 2, Nadelwald, Größe: $3.339~\text{m}^2$

Flur 4, Flurstück 23, Nadelwald, Gehölz, Größe: 8.650 m²

Flur 4, Flurstück 50, Nadelwald, Gehölz, Größe: 10.189 m²

Flur 4, Flurstück 93, Nadelwald, Größe: $8.260~\text{m}^2$

Flur 4, Flurstück 100, Nadelwald, Größe: 5.593 m²

Flur 4, Flurstück 127, Ackerland, Nadelwald, Gehölz, Größe: 68.006 m²

Flur 4, Flurstück 133, Ackerland, Nadelwald, Gehölz, Größe: 23.760 m^2

Flur 4, Flurstück 135, Ackerland, Nadelwald, Gehölz, Größe: 10.732 m²

Flur 4, Flurstück 137, Nadelwald, Gehölz, Größe: 49.180 m²

Flur 4, Flurstück 153/1, Nadelwald, Größe: 1.962 m²

Flur 5, Flurstück 12/2, Ackerland, Laubwald, Gehölz, Unland, Größe: 96.178 m²

Flur 5, Flurstück 41, Nadelwald, Größe: 2.579 m² Flur 5, Flurstück 124, Nadelwald, Größe: 2.970 m² Flur 5, Flurstück 128, Nadelwald, Größe: 4.856 m² Flur 5, Flurstück 142, Nadelwald, Größe: 5.766 m² Flur 5, Flurstück 159, Nadelwald, Größe: 7.067 m² Flur 5, Flurstück 191/1, Größe: 1.051 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Es handelt sich um nicht zusammenliegende land- und forstwirtschaftliche Flurstücke. Sie erstrecken sich um die Ortschaft 19230 Moraas bzw. 19230 Kuhstorf. Im Zeitpunkt der Begutachtung waren die Ackerland- und Grünlandflurstücke verpachtet.

Verkehrswert: 815.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 01.12.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (<u>mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin</u>):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V IBAN: DE90 1300 0000 0013 0015 57

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Ludwigslust Zweigstelle Parchim zu 14 K

23/23, Name des Einzahlers

Kopiekosten für das Gutachten: 29,95 €