



Amtsgericht: Ludwigslust Zweigstelle Parchim
Aktenzeichen: 14 K 21-24
Versteigerungstermin: Dienstag, 30.09.2025, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigslust
Zweigstelle Parchim, Moltkeplatz
2, 19370 Parchim](#)



Saal: 107, Sitzungssaal
Verkehrswert: Siehe Text
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Lübzer Straße 32, 19399 Goldberg
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
21,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen öffentlich versteigert werden:

- Nr. 1
Grundstück eingetragen im Grundbuch von Goldberg Blatt 512

Gemarkung Goldberg, Flur 10, Flurstück 85/1
Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche
Größe: 413 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Es handelt sich um eine Gartenlandfläche in 19399 Goldberg, Lübzer Straße 32; teilweise von den Gebäuden des Grundstücks Nr. 2 überbaut.

Grundstücke Nr. 1 und 2 bilden eine wirtschaftliche Einheit.

Verkehrswert: 2.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 14.10.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

- Nr. 2
Grundstück eingetragen im Grundbuch von Goldberg Blatt 512

Gemarkung Goldberg, Flur 10, Flurstück 86/3
Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche
Größe: 1.038 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Grundstück ist bebaut mit einem zweigeschossigen Einfamilienhaus mit

Einliegerwohnung in 19399 Goldberg, Lübzer Straße 32; Baujahr um 1912 (Umbau und Erweiterungen um 1997), Hauptwohnung ca. 125 m² und Einliegerwohnung ca. 90 m² Wohnfläche, diverse Nebengebäude vorhanden.

Grundstücke Nr. 1 und 2 bilden eine wirtschaftliche Einheit.

Verkehrswert: 238.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 14.10.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE90 1300 0000 0013 0015 57

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Ludwigslust Zweigstelle Parchim zu 14 K 21/24, Name des Einzahlers

Kopiekosten für das Gutachten: 26,00 €

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

Maklerbüro Themis GmbH, Rostock

Telefon: 0381 128580

Email: info@themis24.de