

Wesentliche Nutzung

Tatsächliche Nutzung Flurstück 46 – Flur 5: Grünland
der Bewertungsobjekte Flurstück 35 – Flur 6: Grünland, Fluss

Größen der Bewertungsflurstücke

Flurstück 46 – Flur 5: 12.091 m²
Flurstück 35 – Flur 6: 2.160 m²

Oberflächen, Grundstücksgestalten

Flurstück 46 – Flur 5: unregelmäßig
Flurstück 35 – Flur 6: regelmäßig

Lage und Verkehrsgegebenheiten

Lage Die Bewertungsobjekte befinden sich in ca. 800 m Luftlinie nördlich der Stadtmitte von Wittenburg.

Nähere Umgebung Landwirtschaftsflächen

Verkehrsanbindung, Straßen / Zuwegungen Die Bewertungsobjekte sind über Feldwege bzw. über andere Flurstücke zu erreichen.

Immissionen Eine verkehrswertrelevante Beeinträchtigung durch Immissionen konnte am Ortstermin nicht festgestellt werden.