



Amtsgericht: Ludwigslust Zweigstelle Parchim
Aktenzeichen: 14 K 13-23
Versteigerungstermin: Dienstag, 25.03.2025, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigslust
Zweigstelle Parchim, Moltkeplatz
2, 19370 Parchim](#)

Saal: 107, Sitzungssaal
Verkehrswert: 600.000,00 EUR
Objektart: Gewerbeobjekt
Objektanschrift: Birkenhof 1, 19243 Wittendörp OT
Püttelkow
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Wittendörp Blatt 861

Gemarkung Püttelkow, Flur 3, Flurstück 84/1

Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, Waldfläche

Größe: 30.000 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Es handelt sich um einen seit Anfang 2024 bewirtschafteten Rindermastbetrieb einer ehemaligen Milchviehanlage in 19243 Wittendörp OT Püttelkow; mit Liegeboxenlaufstall und einem Melkhaus (Baujahr je ca. 1997) mit Anschluss an einen Güllehochbehälter, einem weiteren Liegeboxenlaufstall (Baujahr ca. 2014), einer kleinen Stallanlage (Baujahr ca. 2009), einer Fahrsiloanlage, einer Maschinen-/Werkstatthalle (Baujahr ca. 2010) und einer Pultdachanlage (Baujahr ca. 1997), die als Futter- und Gerätelager besteht. Die beiden Milchviehställe (Baujahr ca. 1997 bzw. 2014) haben eine Kapazität zur Haltung von 351 bzw. 390 Kühen.

Verkehrswert: 600.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 14.08.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE90 1300 0000 0013 0015 57

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Ludwigslust Zweigstelle Parchim zu 14 K
13/23, Name des Einzahlers

Kopiekosten für das Gutachten: 51,50 €

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

Raiffeisenbank eG

Herr Schmidt, Tel. 03883 6400