

# Das Ortsgericht

Tgb.-Nr. 24/2023.....

Wettenberg, den 18.09.2023

Anwesend:

## Schätzung von Grundstücken

1. Ortsgerichtsvorsteher: Ralf Bremer
2. Ortsgerichtsschöffe: Kai Mandlert
3. Ortsgerichtsschöffe: Kay Drescher
4. Ortsgerichtsschöffe:
5. Ortsgerichtsschöffe:

zum Zwecke der Wertermittlung.

Es sind zu beachten: § 18 Ortsgerichtsgesetzes  
und die §§ 40 bis 43 der Dienstanweisung

Kosten:

= Wert 1.784 € Auf Antrag des Versteigerungsgerichts wird das nachstehende Grundstück  
1. Geb. nach § 20OGG: € Grundstück abgeschätzt wie folgt:  
u. Geb. Ordn.  
2. Auslagen nach § 21 €  
OGG 1.784 €

Ortsgerichtsvorsteher

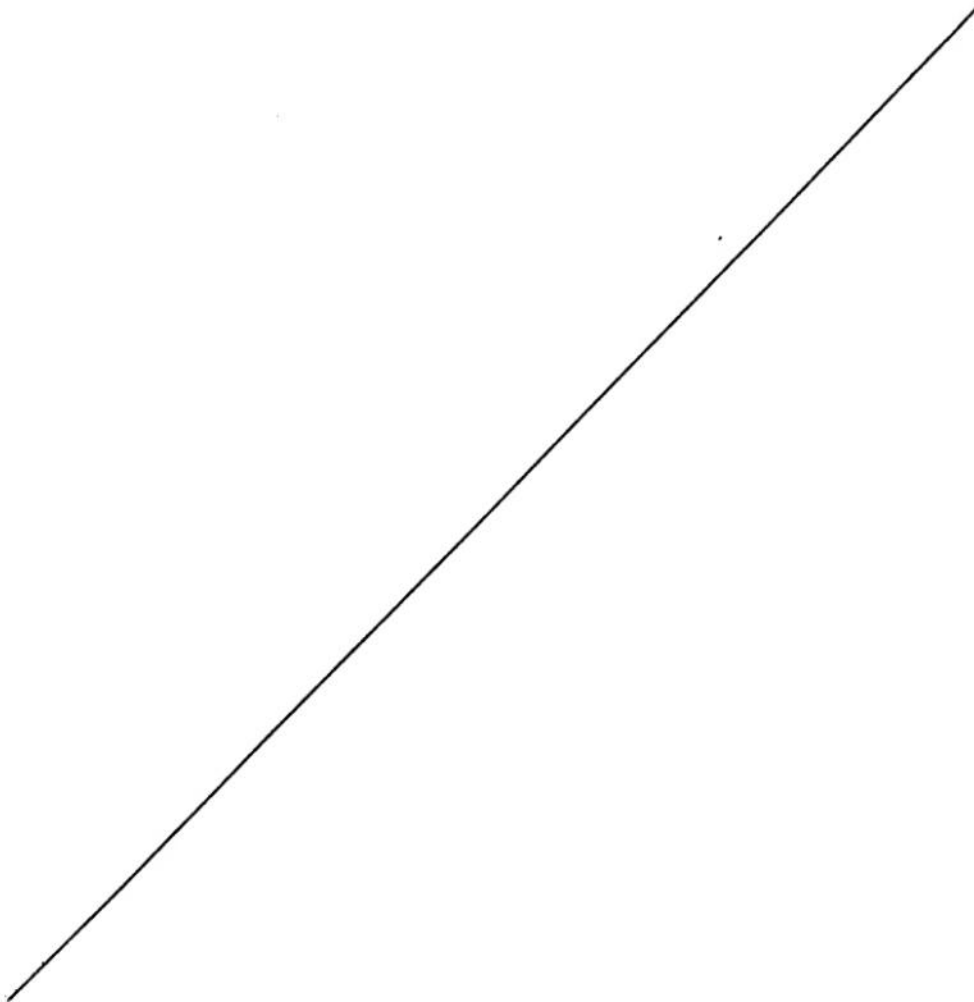
Grundstücke eingetragen im Grundbuch von Krofdorf-Gleiberg  
Band Blatt 6153 Nr. 1 auf den Namen Erbgemeinschaft Stüwe u.a.

Laufende Nr.	Gemarkung	Nr.		Wirtschaftsart und Lage	Größe			Geschätzter Wert	
		d. Flur	d. Parzelle		ha	ar	qm	des Bodens €	der Gebäude €
1	2	3		4				6	
1	Krofdorf-Gleiberg	16	3/0	Grundstück		14	87	1.784	
Gesamtwert								1.784	

in Worten: Eintausendsiebenhundertvierundachtzig EURO

42

**Beschreibung des Gebäudes:**  
(Lage, Bauart, Beschaffenheit, Alter u.s.w.)



Folgende außergewöhnliche und wertmindernde Umstände wurden bei der Schätzung berücksichtigt:

~~Die Grundstücke sind vorher besichtigt worden sind nicht besichtigt, weil dies nicht be-~~  
~~antragt ist, auch das Ortsgericht, wie es ausdrücklich versichert, die Grundstücke genau kennt.~~  
~~Die Gebäude sind ebenfalls vor der Abschätzung besichtigt worden.~~  
Die Richtigkeit der Schätzung wird dienstlich versichert.

  
Ortsgerichtsvorsteher



  
Ortsgerichtsschöffen

  
Ortsgerichtsschöffen

**Flurstücks- und Eigentumsnachweis****Gemarkung Krofdorf-Gleiberg, Flur 16, Flurstück 3/0**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Wettenberg  
Kreis Gießen  
Regierungsbezirk Gießen

Straße: Saugass

Fläche: 1487 m<sup>2</sup>

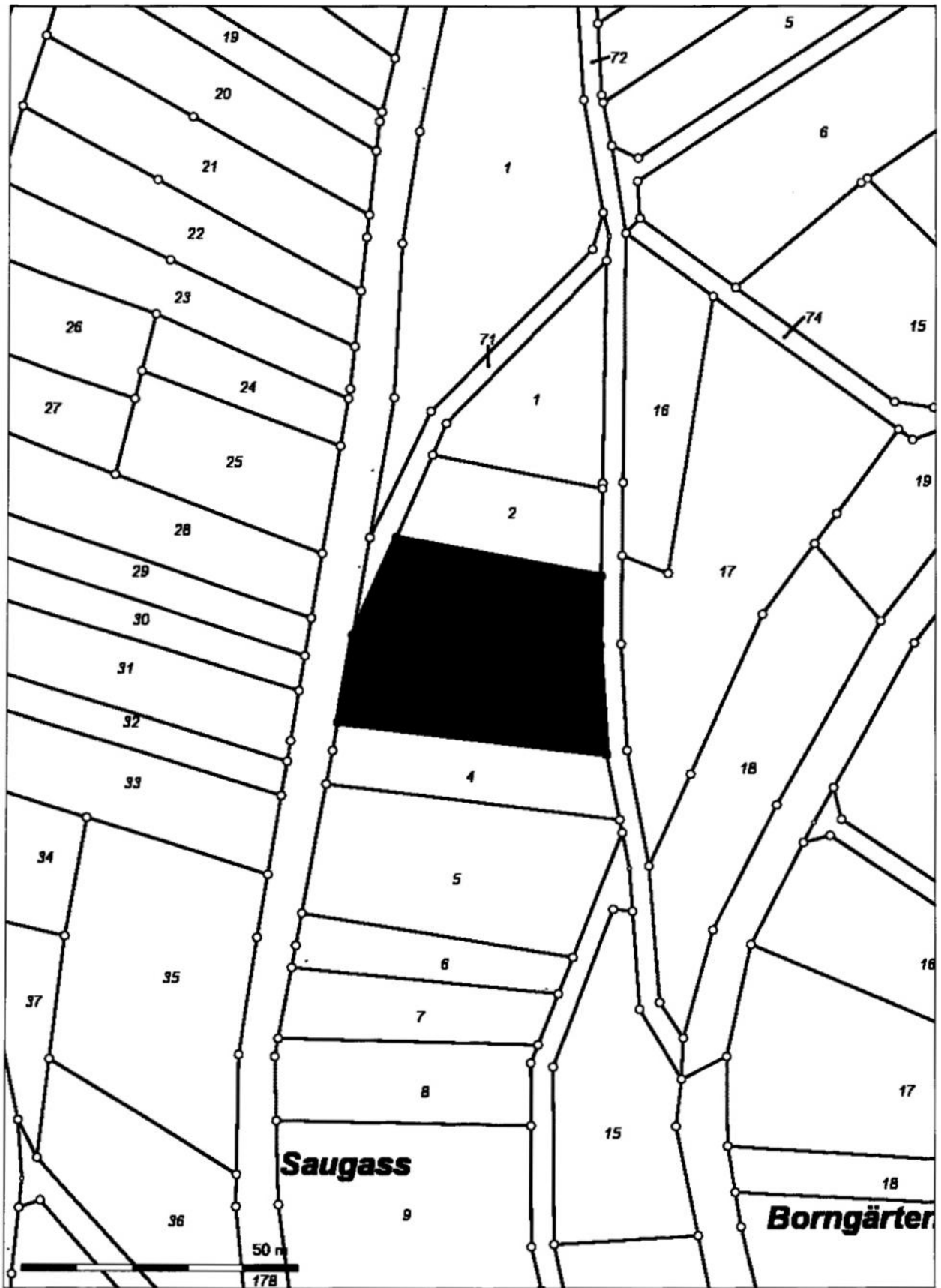
Tatsächliche Nutzung: 1487 m<sup>2</sup> Landwirtschaft - Grünland

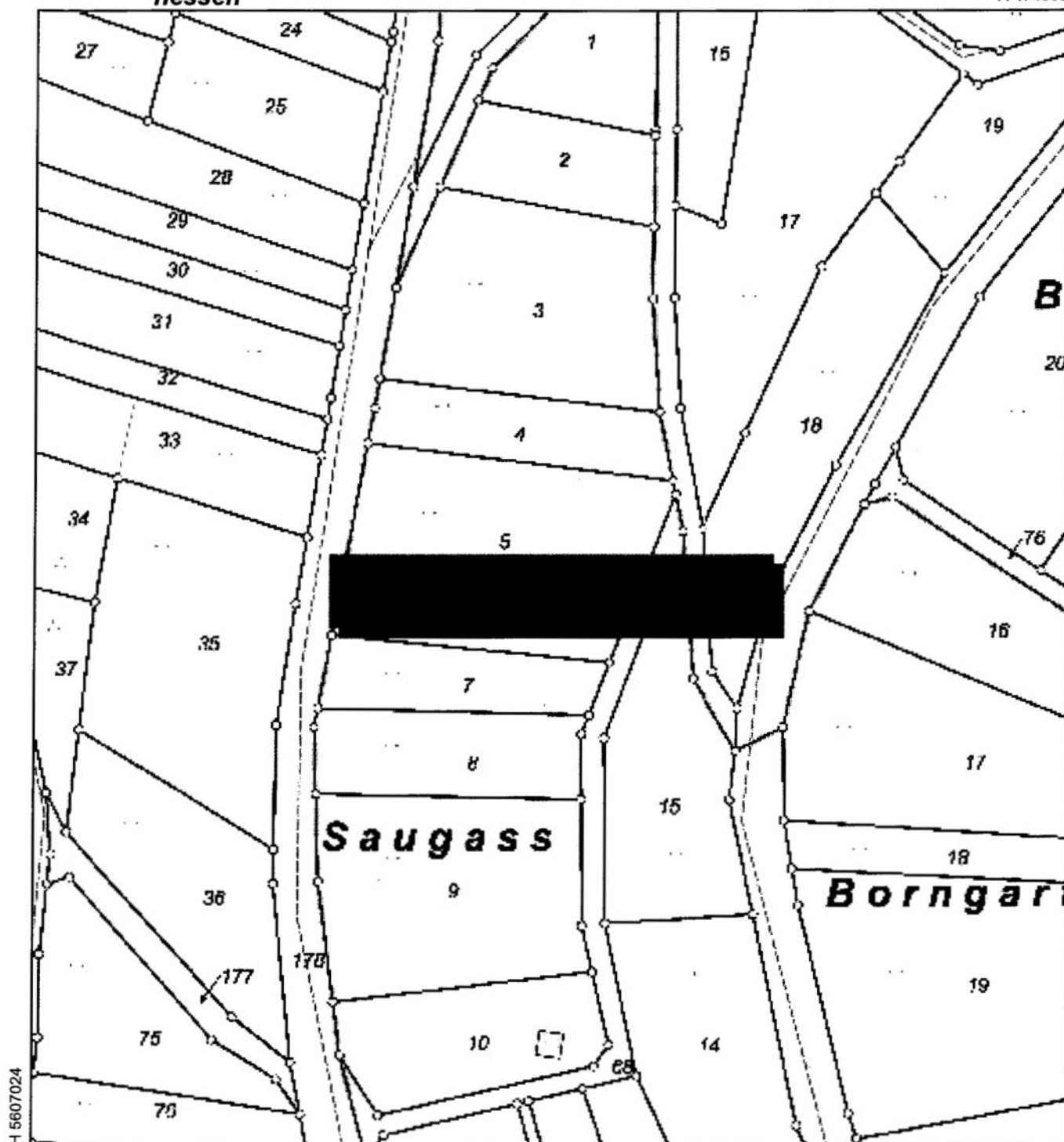
Klassifizierung:

**Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Grundbuchbezirk Krofdorf-Gleiberg  
Grundbuchblatt 0006153  
Laufende Nummer 1





H 5607024

R 473883

**Datum:** 17.8.2023

**Maßstab:** 1 : 1000

**Notiz:**

Die Erstellung, die Nutzung sowie die Vervielfältigung des Ausdrucks ist nur unter Beachtung der Nutzungsbedingungen des/der jeweiligen Geodateninhaber/s erlaubt. Die Bedingungen sind den Eigenschaften der Geodatendienste (Metadaten) zu entnehmen.