

Dipl. - Kfm. Steffen Löw



Geprüfte Fachkompetenz
Zertifizierter Sachverständiger
ZIS Sprengnetter Zert (WG)

Gesicherte Marktkompetenz
Mitglied Expertengremium
Region Mittelhessen

Personalzertifizierung
Zertifikat Nr. 1005-011
DIN EN ISO/IEC 17024



Zertifizierter Sachverständiger
für die Markt- und Beleihungs-
wertermittlung von Wohn- und
Gewerbeimmobilien,
ZIS Sprengnetter Zert (WG)

Amtsgericht Dillenburg
Zweigstelle Herborn
Westerwaldstraße 16

35745 Herborn

65594 Runkel-Dehrn
Niedertiefenbacher Weg 11 d
Telefon 06431 973857
Fax 06431 973858
eMail: s.loew@buero-loew.de
web: www.sv-loew.de
Az.: 8/22-sl-zv-agher /gr

Datum: 02.07.2022

Az. des Gerichts: 40 K 8/22

GUTACHTEN

über den **Verkehrswert** (Marktwert) i. S. d. § 194 Baugesetzbuch für das mit einem
Wohnhaus bebaute Grundstück in 35753 Greifenstein, Talstraße 30



Der Verkehrswert des Grundstücks wurde zum Stichtag 08.06.2022 ermittelt mit rd.

100.000,00 €

Ausfertigung Nr. 1

Dieses Gutachten besteht aus 64 Seiten. Es wurde in fünf Ausfertigungen erstellt, davon eine für meine Unterlagen.