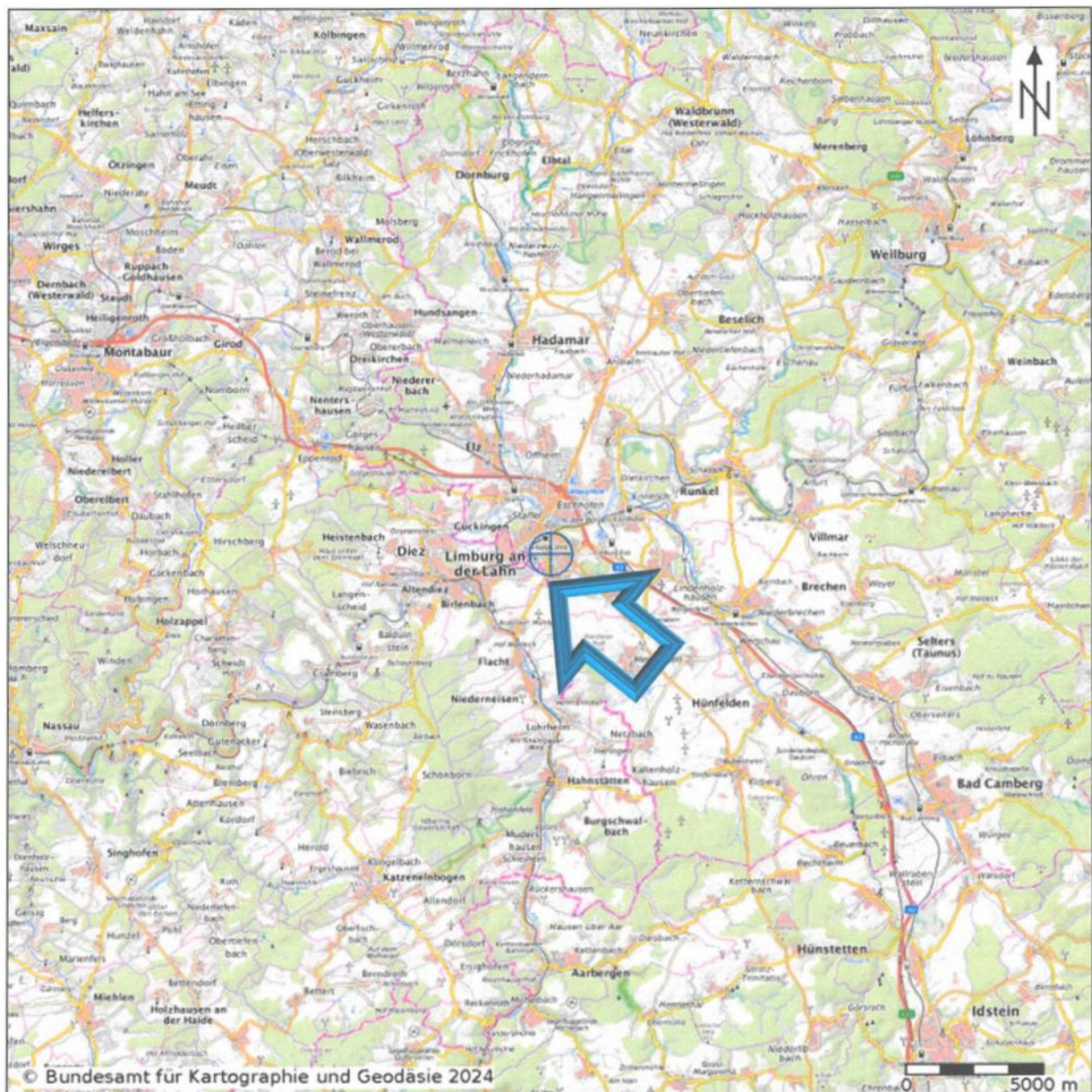


6 Verzeichnis der Anlage

- 1.) Lage im Raum**
- 2.) Ausschnitt aus dem Stadtplan**
- 3.) unbeglaubigte Abzeichnung der Flurkarte**
- 4.) Berechnung der Wohnflächen**
- 5.) Fotoliste**

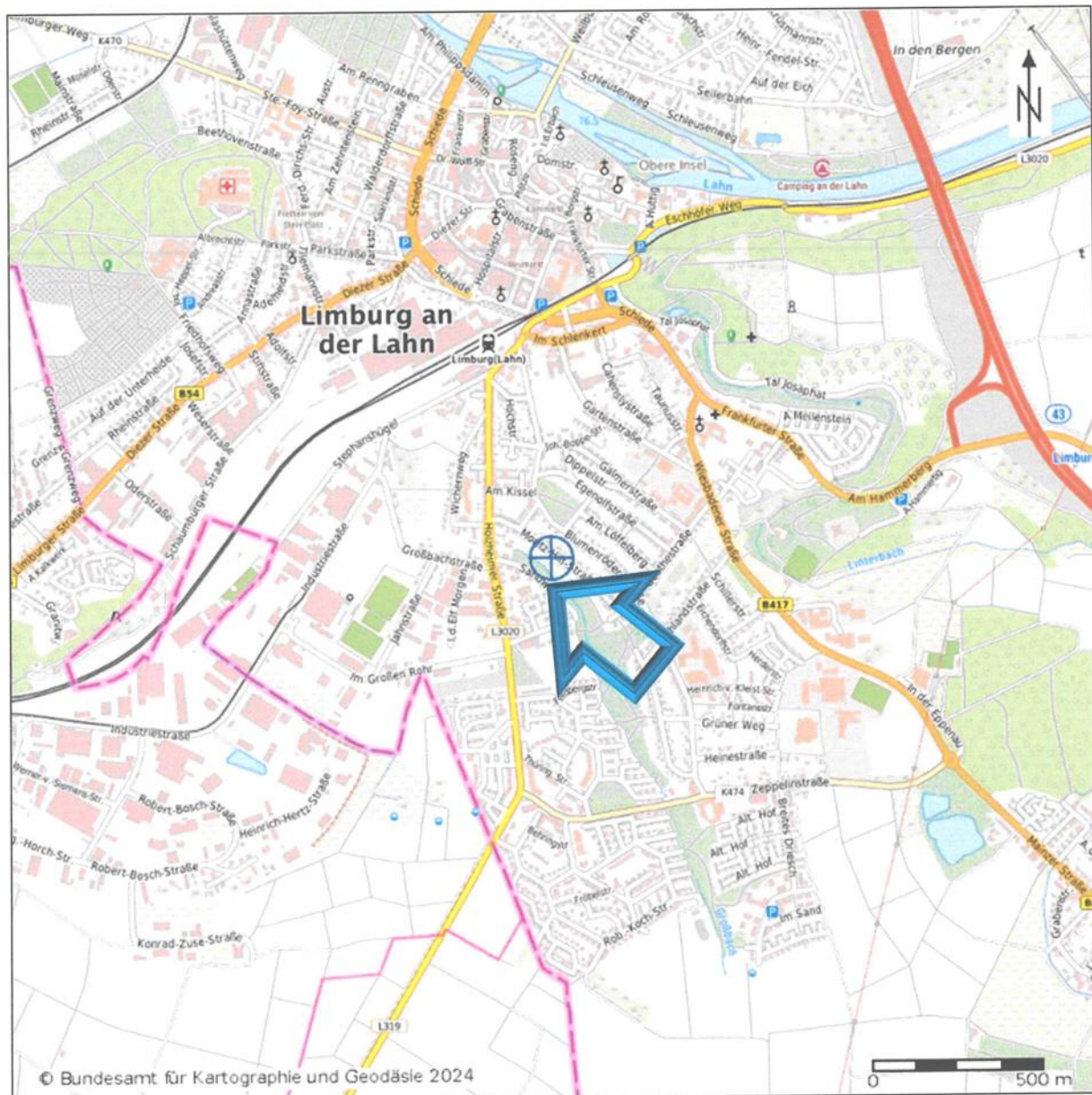


Anlage 1) Lage im Raum



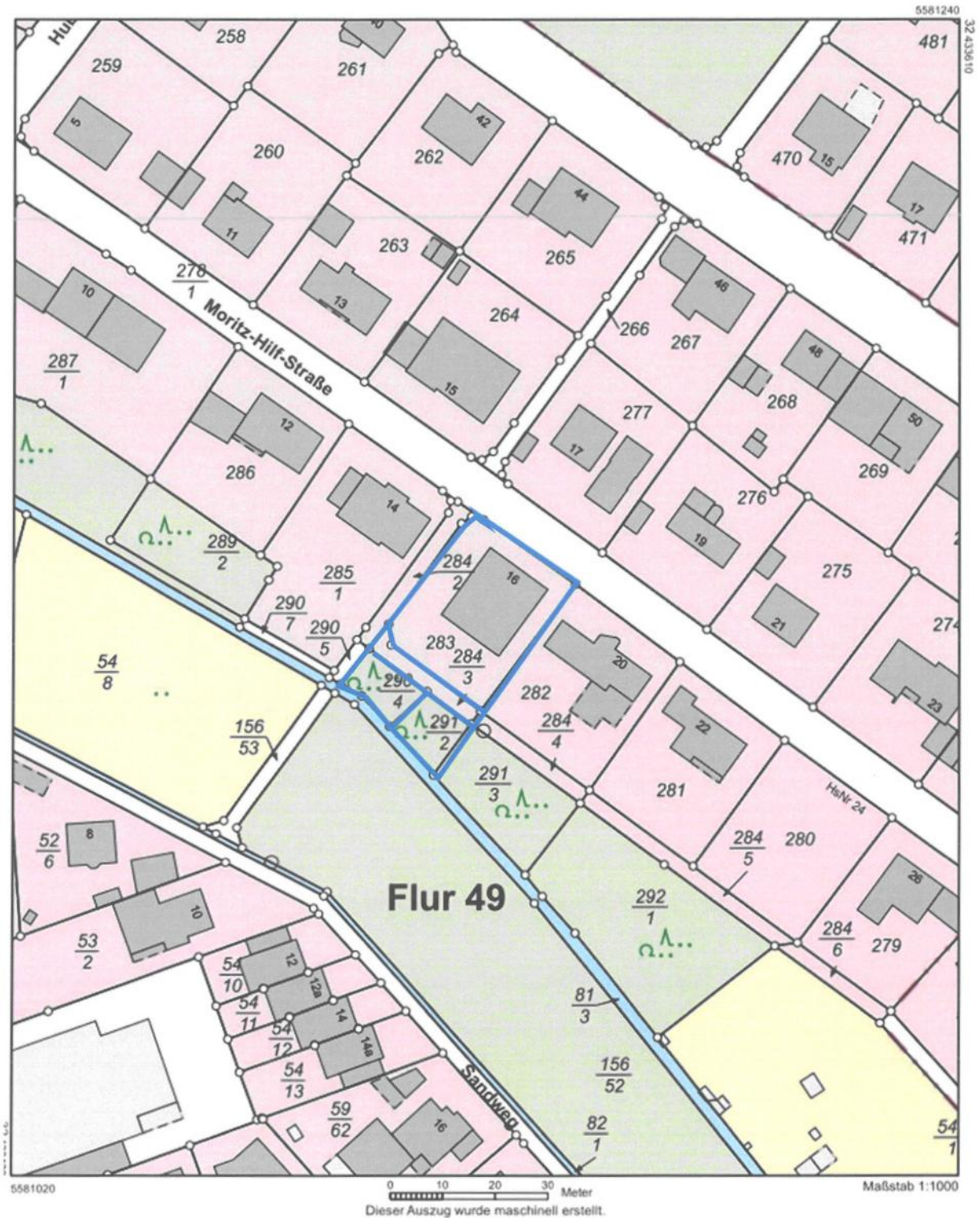
© Datengrundlage: Bundesamt für Kartographie und Geodäsie
<http://www.sprengnetter.de>

Anlage 2) Ausschnitt aus dem Stadtplan



© Datengrundlage: Bundesamt für Kartographie und Geodäsie
<http://www.sprengnetter.de>

Anlage 3) unbeglaubigte Abzeichnung der Flurkarte



© Datengrundlage: Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation
<http://www.geo.hessen.de>

Anlage 4) Berechnung der Wohnflächen**WOHNFLÄCHEN****Erdgeschoss**

Windfang		5,32 m ²	
Diele		13,13 m ²	
Schlafen		15,20 m ²	
Zimmer 1		8,99 m ²	
Bad		6,29 m ²	
Zimmer 2		19,47 m ²	
Balkon		7,24 m ²	
Wohnen		36,71 m ²	
Essen		18,03 m ²	
Küche		11,49 m ²	
Wc		1,48 m ²	
Wohnfläche Erdgeschoss insgesamt:			143,35 m² rd. 143,00 m²

Untergeschoss			
Diele		33,07 m ²	
Partyraum		25,93 m ²	
Flur		6,43 m ²	
Keller 1		12,00 m ²	
Heizungsraum		5,27 m ²	
Öllageraum			
Sauna		9,92 m ²	
WC		1,02 m ²	
Keller 2		8,92 m ²	
Raum 1		15,88 m ²	
Waschraum		15,24 m ²	
Zimmer 1		14,12 m ²	
Wohnfläche Untergeschoss insgesamt:			99,95 m ² rd. 100,00 m ²

Anlage 5) Fotoliste**A. Erschließungssituation / Umfeld**

Bild A1 und B2 Blick in die Erschließungsstraße

B. Außenansichten

Bild B1 und B2 Straßenansicht

Bild B3 Rückansicht

Bild B4 und B5 Seitenansicht

Bild B6 und B7 Beispiel Grundstück

C. Haustechnik

Bild C1 Beispiel Haustechnik

D. Unterhaltungsbesonderheiten

Bild D1 bis D7 Unterhaltungsbesonderheiten

A. Erschließungssituation / Umfeld



Bild A1 Blick in die Erschließungsstraße



Bild A2 Blick in die Erschließungsstraße