



## **Beschluss**

### **Terminsbestimmung**

Im Wege der Zwangsvollstreckung zwecks Aufhebung der Gemeinschaft

sollen am **Dienstag, 12. November 2024, 09:30 Uhr**, im Amtsgericht Stiegelwiese 1, Saal 1, versteigert werden:

1. Das im Grundbuch von Büches Blatt 392 eingetragene Grundstück

Lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	Größe m <sup>2</sup>
3	Büches	4	2/7	Landwirtschaftliche Fläche, Am Pfeifengraben	3704

Der Versteigerungsvermerk wurde am 14.12.2023 in das Grundbuch eingetragen.

**Verkehrswert: 5.185,60 €**

Objektbeschreibung: land- und forstwirtschaftlich genutztes Grundstück

2. Die im Grundbuch von Büches Blatt 545 eingetragenen Grundstücke

Lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	Größe m <sup>2</sup>
1	Büches	2	75	Landwirtschaftliche Fläche, Die Nußbäume	962
2	Büches	4	54	Landwirtschaftliche Fläche, Unter der Eiskaute	489

Der Versteigerungsvermerk wurde am 14.12.2023 in das Grundbuch eingetragen.

**Verkehrswert: 1.346,80 € (lfd. Nr. 1) und 684,60 € (lfd. Nr. 2)**

Objektbeschreibung: land- und forstwirtschaftlich genutzte Grundstücke

3. Das im Grundbuch von Büdingen Blatt 3266 eingetragene Grundstück

Lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	Größe m <sup>2</sup>
1	Büdingen	16	23	Ackerland, Auf dem hintersten Eichelberg	1455

Der Versteigerungsvermerk wurde am 14.12.2023 in das Grundbuch eingetragen.

**Verkehrswert: 2.037,00 €**

Objektbeschreibung: land- und forstwirtschaftlich genutztes Grundstück

4. Das im Grundbuch von Wolf Blatt 849 eingetragene Grundstück

Lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	Größe m <sup>2</sup>
1	Wolf	2	58	Landwirtschaftliche Fläche, An der Korzemich	386

Der Versteigerungsvermerk wurde am 14.12.2023 in das Grundbuch eingetragen.

**Verkehrswert: 501,80 €**

Objektbeschreibung: land- und forstwirtschaftlich genutztes Grundstück

5. Die im Grundbuch von Rohrbach Blatt 1021 eingetragenen Grundstücke

Lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	Größe m <sup>2</sup>
1	Rohrbach	1	228	Landwirtschaftliche Fläche, Auf dem Breul	1845
2	Rohrbach	1	312	Landwirtschaftliche Fläche, Neben dem Heiligenbach	1859

Der Versteigerungsvermerk wurde am 14.12.2023 in das Grundbuch eingetragen.

**Verkehrswert: 2.767,50 € (lfd. Nr. 1) und 2.788,50 € (lfd. Nr. 2)**

Objektbeschreibung: land- und forstwirtschaftlich genutzte Grundstücke

**Gesamtverkehrswert: 15.311,80 €**

Ist ein Recht im Grundbuch nicht vermerkt oder wird ein Recht später als der Versteigerungsvermerk eingetragen, so muss der Berechtigte es spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anmelden. Er muss es auch glaubhaft machen, wenn der Gläubiger oder der Antragsteller oder bei einer Insolvenzverwalterversteigerung der Insolvenzverwalter widerspricht. Das Recht wird sonst im geringsten Gebot nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt.

Es ist zweckmäßig, schon zwei Wochen vor dem Termin eine Berechnung des Anspruchs – getrennt nach Hauptforderung, Zinsen und Kosten – einzureichen und den beanspruchten

Rang mitzuteilen. Der Berechtigte kann die Erklärungen auch zur Niederschrift der Geschäftsstelle abgeben.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des vorbezeichneten Versteigerungsobjekts oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens zu erwirken, bevor das Gericht den Zuschlag erteilt. Geschieht dies nicht, tritt für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes.

Nähere Angaben zu dem Objekt und weitere Zwangsversteigerungsobjekte im Internet unter [www.zvg-portal.de](http://www.zvg-portal.de)

Kontoverbindung für die Überweisung der Sicherheitsleistung:  
Gerichtskasse Frankfurt am Main: Landesbank Hessen-Thüringen,  
IBAN: DE73 5005 0000 0001 0060 30, BIC: HELADEFXXX,  
unter Angabe des Kassenzzeichens: **0252 2570 4021**.