

**Feststellungen**

Bei dem bildlich dargestellten Diagramm lässt sich die sehr steil ansteigende Kurve mit den Indexwerten in dem Bewertungszeitraum gut erkennen.

**Der Verkehrswert zum Stichtag 11.11.22 reduziert sich mit dem Index 1,717 von 370.000,00 Euro auf 356.000,00 Euro.**

Ich hoffe meine Darstellung ist Ihnen für die Verkehrswertfestsetzung dienlich.

Mit freundlichen Grüßen



- freier Bau - und  
Boden  
Sachverständiger  
(BKH)

- Gebäude-  
Energieberater  
(HEA)

- Bauthermograf

**Büro:**

Bornstraße 25  
36284 Hohenroda

**Tel:**

06629 / 808-336

**Fax:**

06629 / 808-337

**Mobil:**

0171 / 32 08 515

**E- Mail:**

info@immo.therm.de

**Internet:**

www.immo-therm.de

Mitglied im Verein  
deutscher Ingenieure

Mitglied im Verband  
freier Bau- und  
Boden-  
Sachverständiger e.V.

Partner im Ring  
deutscher Gutachter