Fotodokumentation



Foto Nr. 01

Bewertungsobjekt

Zufahrtsstraße (Marie-Juchacz-Straße) als Sackgasse ohne Wendehammer, Ansicht zum Kreisel / Kasseler Straße; Bornweg; Kasseler Straße Marie-Juchacz-Straße und Roteburger Straße) aus Ost – Nordosten.

Deutlich ersichtlich der sehr schlechte Zustand der Fahrbahnoberfläche.



Foto Nr. 02

Bewertungsobjekt
Einfamilienfachwerkhaus

Giebelansicht mit offenem Holzfachwerk und ausgemauerten Backsteingefachen. Hauptzugang zum Erdgeschoss mit Überdachung.

Ansicht von der Marie-Juchacz-Straße aus Nordwesten.



Foto Nr. 03

Bewertungsobjekt
Einfamilienfachwerkhaus

Giebelansicht mit offenem Holzfachwerk und ausgemauerten Backsteingefachen. Hauptzugang zum Erdgeschoss mit Überdachung. Östliche Traufwand komplett als Backsteinwand gemauert.

Ansicht von der Marie-Juchacz-Straße aus Nordosten.

Fotodokumentation



Foto Nr. 04

Bewertungsobjekt
Einfamilienfachwerkhaus

Giebelansicht mit offenem Holzfachwerk und ausgemauerten Backsteingefachen. Hauptzugang zum Erdgeschoss mit Überdachung. Östliche Traufwand komplett als Backsteinwand gemauert und links der Garagenanbau mit Pultdach.

Ansicht von der Marie-Juchacz-Straße aus Nordosten.



Foto Nr. 05

Bewertungsobjekt
Einfamilienfachwerkhaus

Giebelansicht mit offenem Holzfachwerk und ausgemauerten Backsteingefachen. Hauptzugang zum Erdgeschoss mit Überdachung. Östliche Traufwand komplett als Backsteinwand gemauert.

Ansicht von der Marie-Juchacz-Straße aus Nordosten.



Foto Nr. 06

Bewertungsobjekt
Einfamilienfachwerkhaus

Giebelansicht mit offenem Holzfachwerk und ausgemauerten Backsteingefachen.

Deutlich sichtbar ist ein Schädlingsbefall der Holzfachwerkkonstruktion.

Ansicht von der Marie-Juchacz-Straße aus Norden.

Fotodokumentation



Foto Nr. 07

Bewertungsobjekt
Einfamilienfachwerkhaus

Giebelansicht mit offenem Holzfachwerk und ausgemauerten Backsteingefachen.

Deutlich sichtbar ist ein Schädlingsbefall der Holzfachwerkkonstruktion.

Ansicht von der Marie-Juchacz-Straße aus Norden.



Foto Nr. 08

Bewertungsobjekt
Einfamilienfachwerkhaus

Giebelansicht mit offenem Holzfachwerk und ausgemauerten Backsteingefachen.

Deutlich sichtbar ist ein Schädlingsbefall der Holzfachwerkkonstruktion.

Ansicht von der Marie-Juchacz-Straße aus Norden.



Foto Nr. 09

Bewertungsobjekt
Einfamilienfachwerkhaus

Giebelansicht mit offenem Holzfachwerk und ausgemauerten Backsteingefachen.

Deutlich sichtbar ist ein Schädlingsbefall der Holzfachwerkkonstruktion mit Loch-fraß, Eckbereich zur verschindelten Westwand.

Ansicht von der Marie-Juchacz-Straße aus Norden.

Fotodokumentation



Foto Nr. 10

Bewertungsobjekt

Garagenanbau 10a mit Pultdach mit Wellplatteneindeckung (vermutlich asbestbelastet) an der östlichen Backsteintraufwand, als Stahlträgerkonstruktion mit Wellplattenverkleidung (vermutlich asbestbelastet) zweiflügliges Holztor. Vor der Garage und zum Hauseingang betonierte Hoffläche.

Ansicht von der Marie-Juchacz-Straße aus Nordosten.



Foto Nr. 11

Bewertungsobjekt

Garagenanbau mit Pultdach mit Wellplatteneindeckung (vermutlich asbestbelastet) an der östlichen Backsteintraufwand, als Stahlträgerkonstruktion mit Wellplattenverkleidung (vermutlich asbestbelastet) zweiflügliges Holztor.

Ansicht von der Marie-Juchacz-Straße aus Norden.



Foto Nr. 12

Bewertungsobjekt
Einfamilienfachwerkhaus

Giebelansicht mit offenem Holzfachwerk und ausgemauerten Backsteingefachen. Hauptzugang zum Erdgeschoss mit Überdachung. Verschindelte Traufseite nach Westen mit Satteldachdachgaube und Gartenzugang mit Holzzaun und Gartentor.

Ansicht von der Marie-Juchacz-Straße aus Nordwesten.

Fotodokumentation



Foto Nr. 13

Bewertungsobjekt
Einfamilienfachwerkhaus

Verschindelte Traufseite nach Westen mit Satteldachdachgaube und Gartenzugang mit Holzzaun und Gartentor.

Ansicht von der Marie-Juchacz-Straße aus Westen.



Foto Nr. 14

Bewertungsobjekt
Einfamilienfachwerkhaus

Detailansicht des oberirischen Kellergeschosses aus Backsteinen gemauert, deutlich sichtbar (gelbe Pfeile) ein Riss im Mauerwerk.

Ansicht vom Nachbargrundstück aus Südwesten.



Foto Nr. 15

Bewertungsobjekt
Einfamilienfachwerkhaus

Trauf- und Giebelansicht nach Westen und Süden sowie Dachgaube nach Westen mit vollflächiger Verschindelung.

Teilweise sind Schindeln ausgebrochen, defekt oder fehlen.

Ansicht vom Nachbargrundstück aus Südwesten.

Fotodokumentation



Foto Nr. 16

Bewertungsobjekt
Einfamilienfachwerkhaus

Traufansicht nach Westen mit Satteldachgaube nach Westen mit vollflächiger Verschindelung.

Teilweise sind Schindeln ausgebrochen, defekt oder fehlen (gelbe Pfeile).

Ansicht vom Nachbargrundstück aus Westen.



Foto Nr. 17

Bewertungsobjekt
Einfamilienfachwerkhaus

Giebelansicht nach Süden mit vollflächiger Verschindelung.

Teilweise sind Schindeln ausgebrochen, defekt oder fehlen.

Ansicht vom Nachbargrundstück aus Süden-Südwesten.



Foto Nr. 18

Bewertungsobjekt

Gartengrundstück als Grünfläche mit Laub- und Ziergehölzen. Links das Einfamilienfachwerkhaus und im Anschluss nach rechts, der Zwischenbau 10d, das Gartenhaus 10b und der Anbau an das Gartenhaus 10c.

Ansicht vom Nachbargrundstück aus Westen.

Fotodokumentation



Foto Nr. 19

Bewertungsobjekt

Gartengrundstück als Grünfläche mit Laub- und Ziergehölzen. Links das Einfamilienfachwerkhaus und im Anschluss nach rechts, der Zwischenbau 10d, das Gartenhaus 10b und der Anbau an das Gartenhaus 10c.

Ansicht vom Nachbargrundstück aus Westen.



Foto Nr. 20

Bewertungsobjekt

Bewertungsobjekt

Gartengrundstück als Grünfläche mit Laub- und Ziergehölzen. Links das Einfamilienfachwerkhaus und im Anschluss nach rechts, der Zwischenbau 10d, das Gartenhaus 10b und der Anbau an das Gartenhaus 10c.

Ansicht vom Nachbargrundstück aus Westen.

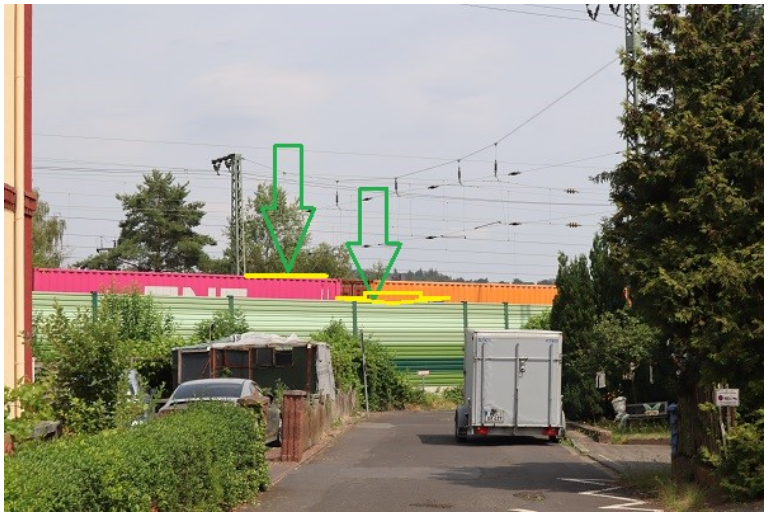


Foto Nr. 21

Bewertungsobjekt

Marie-Juchacz-Straße, Ansicht nach Norden zu den Bahngleisen mit der Lärmschutzwand, die in ca. 50 m Entfernung steht. Die Lärmschutzwand deckt die Güterwagons nur zu 7/10 ab (grüne Pfeile) mit der dementsprechenden Lärmimmission.