



Amtsgericht: Hamburg-Barmbek
Aktenzeichen: 802 K 38-23
Versteigerungstermin: Donnerstag, 20.06.2024, 10:00
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Hamburg-Barmbek,
Spohrstraße 6, 22083 Hamburg](#)
Saal: E.005, Zutritt ausschließlich über
Anmeldung im EG
Verkehrswert: 400.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Habichtshofring 27, 22175
Hamburg-Bramfeld
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Bramfeld Blatt 6743 BV 1

Gemarkung Bramfeld, Flurstück 4234
Hof- und Gebäudefläche, Habichtshofring 27
Größe: 440 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Teilunterkellertes und selbstgenutztes Einfamilienhaus nebst Garage und Carport mit einer Wohnfläche von 100,5 m² und einer Grundstücksgröße von 440 m². Das Baujahr ist 1958 und 1968 erfolgte ein Anbau. Es besteht ein durchschnittlicher Instandhaltungszustand mit Modernisierungsbedarf.

Verkehrswert: 400.000,00 €

Außerdem kann das eingeholte Gutachten auf der Geschäftsstelle, Raum 2.008, montags, dienstags, donnerstags, freitags von 09.00 bis 12.00 Uhr (Tel. 040 42863 6795/6798, Fax 040 42798 3411) eingesehen werden.

Der Versteigerungsvermerk ist am 07.09.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.