



Amtsgericht: Hamburg-Barmbek
Aktenzeichen: 802 K 30-24
Versteigerungstermin: Donnerstag, 19.06.2025, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Hamburg-Barmbek, Spohrstraße 6, 22083 Hamburg](#)
Saal: E.005, Zutritt ausschließlich über Anmeldung im EG
Verkehrswert: 2.020.000,00 EUR
Objektart: Grundstück
Objektanschrift: Barmbeker Markt 8a, 22081 Hamburg
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Barmbek Blatt 5466 BV 1

Gemarkung Barmbek, Flurstück 4931

Gebäude- und Freifläche

Barmbeker Markt, Lohkoppelstraße, südwestlich Barmbeker Markt 9

Größe: 502 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Unbebautes 502 m² großes Grundstück. Eine Baugenehmigung für 35 Wohneinheiten und ein Durchführungsplan sind vorhanden. Vernachlässigter Grundstückszustand mit Baugrube.

Verkehrswert: 2.020.000,00 €

Außerdem kann das eingeholte Gutachten auf der Geschäftsstelle, Raum 2.050, montags, dienstags, donnerstags und freitags von 09.00 bis 12.00 Uhr (Telefon: 040 42863 6795/6798, Telefax: 040 42798 3411) eingesehen werden.

Der Versteigerungsvermerk ist am 04.09.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.