



Amtsgericht: Hamburg-Barmbek  
Aktenzeichen: 802 K 30-23  
Versteigerungstermin: Donnerstag, 28.11.2024, 09:30  
Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Hamburg-Barmbek,  
Spohrstraße 6, 22083 Hamburg](#)  
Saal: E.005, Zutritt ausschließlich über  
Anmeldung im EG  
Verkehrswert: 670.000,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Wohldorfer Damm 176, 22395  
Hamburg  
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum  
Download  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Bergstedt Blatt 2078 BV 1

Gemarkung Bergstedt, Flurstück 2857

Gebäude- und Freifläche

Lottbekkoppeln Wohldorfer Damm 176

Größe: 898 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Grundstück mit Einfamilienhaus, Baujahr 1990, Wohnfläche ca. 122,80 m<sup>2</sup>, unterkellert, ausgebautes Dachgeschoss, Nutzung durch Miteigentümerin.

**Verkehrswert: 670.000,00 €**

Außerdem kann das eingeholte Gutachten auf der Geschäftsstelle, Raum 2.044, montags, dienstags, donnerstags, freitags von 09 bis 12 Uhr (Telefon 040 42863 6795/6798, Telefax 040 42798 3411) eingesehen werden.

Der Versteigerungsvermerk ist am 07.08.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Wichtiger Hinweis für Bietinteressenten (pdf-Datei)