



Amtsgericht: Hamburg-Barmbek
Aktenzeichen: 802 K 29-23
Versteigerungstermin: Donnerstag, 13.06.2024, 09:30
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Hamburg-Barmbek,
Spohrstraße 6, 22083 Hamburg](#)
Saal: E.005, Zutritt ausschließlich über
Anmeldung im EG
Verkehrswert: 995.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Pezolddamm 87, 22175 Hamburg-
Bramfeld
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung auf Antrag des Insolvenzverwalters (§ 172 ZVG) soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Bramfeld Blatt 13878 BV 1

Gemarkung Bramfeld, Flurstück 3900
Gebäude- und Freifläche, Pezolddamm 87
Größe: 977 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Grundstück ist bebaut mit einem freistehenden Einfamilienhaus (Ursprungsjahr 1974) mit 1 Vollgeschoss, ausgebautem Walmdach, Kellergeschoss und Doppelgarage, Wohnfläche ca. 282 m², Nutzung durch Eigentümer.

Verkehrswert: 995.000,00 €

Außerdem kann das eingeholte Gutachten auf der Geschäftsstelle, Raum 2.050, montags, dienstags, donnerstags und freitags von 09 bis 12 Uhr (Telefon 040 42863 6795/6798, Telefax 040 42798 3411) eingesehen werden.

Der Versteigerungsvermerk ist am 01.09.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.