



Amtsgericht: Hamburg-Barmbek
Aktenzeichen: 802 K 26-23
Versteigerungstermin: Donnerstag, 22.08.2024, 11:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Hamburg-Barmbek, Spohrstraße 6, 22083 Hamburg](#)
Saal: E.005, Zutritt ausschließlich über Anmeldung im EG
Verkehrswert: 520.000,00 EUR
Objektart: Grundstück
Objektanschrift: Schlagboom 9, 22179 Hamburg-Bramfeld
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Bramfeld Blatt 6528 BV 2

Gemarkung Bramfeld

Flurstück 10740, Gebäude- und Freifläche, Schlagboom 9, Größe: 449 m²

Flurstück 10741, Gebäude- und Freifläche, Schlagboom, nordöstlich Schlagboom 9, Größe: 305 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Bauplatz (754 m²) für ein Einfamilienhaus mit Altbestand: Zweifamilienhaus, Ursprungsjahr 1932, Anbau 1950, Wohnfläche 125,93 m², 5+1/2 Zimmer, Zufahrt zu der hinter dem Haus belegenen Dreifachgarage erfolgt teilweise über Grundstück Schlagboom 7.

Außerdem kann das eingeholte Gutachten auf der Geschäftsstelle, Raum 2.044, montags, dienstags, donnerstags, freitags von 09 bis 12 Uhr (Telefon: 040 42863 6795/6798, Telefax 040 42798 3411) eingesehen werden.

Verkehrswert: 520.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 06.07.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.