



Amtsgericht: Hamburg-Barmbek
Aktenzeichen: 802 K 15-24
Versteigerungstermin: Donnerstag, 12.11.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Hamburg-Barmbek, Spohrstraße 6, 22083 Hamburg](#)
Saal: E.005, Zutritt ausschließlich über Anmeldung im EG
Verkehrswert: 1.635.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Bredembekstraße 6a, 22397 Hamburg-Wohldorf-Ohlstedt
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Ohlstedt Blatt 2029 BV 1

Gemarkung Ohlstedt, Flurstück 1819

Gebäude- und Freifläche, Wohnen, Bredembekstraße 6A

Größe: 1.800 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Es handelt sich um ein Grundstück mit einer Größe von 1.800 m². Es ist bebaut mit einem Wohnhaus mit einer Wohnfläche von ca. 282 m² nebst Doppelgarage. Das Baujahr ist 1997. Das Objekt wird von der Eigentümerin genutzt.

Verkehrswert: 1.635.000,00 €

Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 74a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.

Außerdem kann das eingeholte Gutachten auf der Geschäftsstelle, Raum 2.008, montags, dienstags, donnerstags und freitags von 09 bis 12 Uhr (Telefon: 040 42863 6795/6798, Telefax: 040 42798 3411) eingesehen werden.

Der Versteigerungsvermerk ist am 27.05.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.