



Amtsgericht: Hamburg-Barmbek
Aktenzeichen: 802 K 14-24
Versteigerungstermin: Donnerstag, 10.07.2025, 09:30
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Hamburg-Barmbek,
Spohrstraße 6, 22083 Hamburg](#)
Saal: E.005, Zutritt ausschließlich über
Anmeldung im EG
Verkehrswert: 237.500,00 EUR
Objektart: 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Bramfelder Redder 1, 22177
Hamburg
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Bramfeld Blatt 9089

6.910 / 100.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Bramfeld, Flurstück 3161

Gebäude- und Freifläche

Bramfelder Redder 1, 1a, Sonnentauweg

Größe: 1.805 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung mit Keller, SE-Nr. 8.

Objektbeschreibung/Lage:

Mit dem Miteigentumsanteil verbunden ist das Sondereigentum an der im 1. OG links belegenen 2-Zimmer-Wohnung mit rund 67 m² Wohnfläche, postalisch Bramfelder Redder 1. Weiteres Sondereigentum besteht an einem Kellerraum. Das Baujahr der aus 10 Einheiten bestehenden Wohnungseigentumsanlage liegt um 1972. Die Wohnung ist vermietet und steht unter Zwangsverwaltung.

Das über den Verkehrswert eingeholte Gutachten kann auf der Geschäftsstelle (Raum 2.050, Telefon 040 42863 6795/6798, Telefax 040 42798 3411) montags, dienstags, donnerstags und freitags von 09 bis 12 Uhr eingesehen werden.

Verkehrswert: 237.500,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 19.06.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.