



Amtsgericht: Hamburg-Barmbek
Aktenzeichen: 802 K 13-23
Versteigerungstermin: Donnerstag, 29.10.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Hamburg-Barmbek, Spohrstraße 6, 22083 Hamburg](#)
Saal: E.005, Zutritt ausschließlich über Anmeldung im EG
Verkehrswert: 620.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Rehmbrook 23a, 22399 Hamburg - Poppenbüttel
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Poppenbüttel Blatt 11753

Gemarkung Poppenbüttel, Flurstück 7626

Gebäude- und Freifläche, Wohnen, Rehmbrook 23a

Größe: 470 m²

Objektbeschreibung:

Es handelt sich hier um ein Pfeifenstielgrundstück, welches bebaut ist mit einem eingeschossigen Wohngebäude mit Satteldach ohne Keller mit Baujahr ca. 2006. Die Ausstattung ist im Wesentlichen durchschnittlich. Das Haus befindet sich im Wesentlichen in einem guten Zustand. Wohnfläche insgesamt 112,05 m², Beheizung über eine Gaszentralheizung, Warmwasserversorgung zentral über Warmwasserspeicher. Das Objekt war am Bewertungsstichtag nicht vermietet und wurde von den Schuldnern eigengenutzt.

Das über den Verkehrswert eingeholte Gutachten kann auf der Geschäftsstelle (Raum 2.050, Telefon 040 42863 6795/6798, Telefax 040 42798 3411) montags, dienstags, donnerstags und freitags von 09 bis 12 Uhr eingesehen werden.

Verkehrswert: 620.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 06.02.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.