ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen

Amtsgericht:	Hamburg-Wandsbek
Aktenzeichen:	717 K 48-24
Versteigerungstermin:	Freitag, 30.01.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Hamburg-Wandsbek, Schädlerstraße 28, 22041 Hamburg-Wandsbek
Saal:	157, Sitzungssaal
Verkehrswert:	525.000,00 EUR
Objektart:	Einfamilienhaus
Objektanschrift:	Sonnenredder 68, 22045 Hamburg
Gutachten:	Kostenfreies Gutachten zum Download Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:
Eingetragen im Grundbuch von Tonndorf-Lohe Blatt 1332

Gemarkung Tonndorf-Lohe, Flurstück 630
Gebäude- und Freifläche, Sonnenredder 68
Größe: 735 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):
Das Grundstück ist mit einem vollunterkellerten, eingeschossigen Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss bebaut. Baujahr ca. 1956, Wohnfläche ca. 134 m². Gaszentralheizung, Warmwasser über Durchlauferhitzer. Einfacher bis mittlerer Ausstattungsstandard. Am Tag des Ortstermins (08.05.2025) war das Objekt unbewohnt.

Verkehrswert: 525.000,00 €

Das über den Verkehrswert des Grundbesitzes eingeholte Gutachten kann auf der Geschäftsstelle, Zimmer 115 oder 121, Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag von 09.00 bis 12.00 Uhr eingesehen werden. Mittwochs keine Sprechzeiten.

Telefon: 040 42881 2702/3322.

Der Versteigerungsvermerk ist am 16.12.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.