



Amtsgericht: Hamburg (Mitte)
Aktenzeichen: 71 K 9-22
Versteigerungstermin: Dienstag, 05.12.2023, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Hamburg, Caffamacherreihe 20, 20355 Hamburg](#)
Saal: 224, Sitzungssaal
Verkehrswert: 255.000,00 EUR
Objektart: Wohnungseigentum
Objektanschrift: Hinter der Lieth 28b, 22529 Hamburg
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung auf Antrag des Insolvenzverwalters soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Lokstedt Blatt 3174 BV 1

1.945 / 100.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Lokstedt, Flurstück 163

Gebäude- und Freifläche

Hinter der Lieth 26a, 26b, 26c, 26d, 26e, 26f, 26g, 28a, 28b, 28c, 28d, 28e, 28f, 28g, 28h, 32a, 32b, 32c, 32d, 32e, 32f, 32g, 34a, 34b, 34c, 34d, 34e, 34f, 34g, 34h, 34i, 34j, 34k

Größe: 10.231 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung, SE-Nr. 28.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Eigentumswohnung im Erdgeschoss eines Reihennittelhauses; Grundstück mit insgesamt 47 Wohneinheiten. Baujahr ca. 1958. Ein Kellerraum im KG; EG: 3 Zimmer, Küche, Bad mit WC und Badewanne; DG: 1 Bodenkammer + WC. Terrasse. Wohnfläche: 64,73 m². Gaszentralheizung. Warmwasser über Durchlauferhitzer. Das Objekt ist vermietet. Es besteht insgesamt Renovierungsbedarf.

Verkehrswert: 255.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 28.02.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.