



Amtsgericht: Hamburg (Mitte)
Aktenzeichen: 71 K 7-25
Versteigerungstermin: Dienstag, 13.10.2026, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Hamburg,
Caffamacherreihe 20, 20355
Hamburg](#)

Saal: 224, Sitzungssaal
Verkehrswert: 130.000,00 EUR
Objektart: 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Widukindstraße 4, 22529
Hamburg - Lokstedt
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Lokstedt Blatt 12136 BV 1

26,36 / 1.852,15 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Lokstedt, Flurstück 2270

Gebäude- und Freifläche

Osterfeldstraße 51, 53

Widukindstraße 2, 4

Größe: 1.710 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung, SE-Nr. 35.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

1-Zimmer-Eigentumswohnung (Nr. 35 laut TP), Wohnfläche 26,36 m², Baujahr ca. 1955, Gaszentralheizung, Warmwasser über Strom. Zum Besichtigungszeitpunkt war die Wohnung leerstehend.

Verkehrswert: 130.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 27.01.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.