



Amtsgericht: Hamburg (Mitte)
Aktenzeichen: 71 K 68-25
Versteigerungstermin: Dienstag, 26.01.2027, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Hamburg,
Caffamacherreihe 20, 20355
Hamburg](#)



Saal: 224, Sitzungssaal
Verkehrswert: 650.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Lokstedter Holt 32, 22453
Hamburg
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Lokstedt Blatt 2690 BV 1 - 1/1 an

Gemarkung Lokstedt, Flurstück 28
Gebäude- und Freifläche, Wohnen
Lokstedter Holt 32
Größe: 838 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung (Dachgeschoss), Baujahr 1969, eingeschossig, unterkellert, ausgebauten Dachgeschoss, Wohnfläche ca. 167,67 m²; Garage im Keller; 2x Wintergärten (1x mit Baugenehmigung); Gaszentralheizung, Baujahr 2006; Carport (1983 - ohne Genehmigung); Schwimmbad (Anbau ca. 1990); Spiellaube.

Verkehrswert: 650.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 15.10.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.