ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen



Amtsgericht:	Hamburg (Mitte)
Aktenzeichen:	71 K 64-25
Versteigerungstermin:	Dienstag, 30.03.2027, 09:30 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Hamburg, Caffamacherreihe 20, 20355 Hamburg
Saal:	224, Sitzungssaal
Verkehrswert:	180.000,00 EUR
Objektart:	1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift:	Widukindstraße 2, 4, Osterfeldstraße 51, 53, 22529 Hamburg
Gutachten:	Kostenfreies Gutachten zum Download Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:
Eingetragen im Grundbuch von Lokstedt Blatt 6833 BV 1 - 1/1 an

61 / 1.852,15 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Lokstedt, Flurstück 2270
Gebäude- und Freifläche
Widukindstraße 2, 4, Osterfeldstraße 51, 53
Größe: 1.710 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung und Räume, SE-Nr. 14.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):
Eigentumswohnung (Baujahr ca. 1954); Wohnfläche ca. 61 m² verteilt auf 2 Zimmer, Küche, Diele, Bad, WC, Loggia.
Es liegt eine Erklärung vor, dass die Wohnung vermietet sei. Ein Mietvertrag wurde nicht vorgelegt.
Eine Innenbesichtigung wurde nicht ermöglicht.

Verkehrswert: 180.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 09.10.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.