



Amtsgericht: Hamburg (Mitte)
Aktenzeichen: 71 K 54-23
Versteigerungstermin: Dienstag, 10.11.2026, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Hamburg,
Caffamacherreihe 20, 20355
Hamburg](#)



Saal: 224, Sitzungssaal
Verkehrswert: 326.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Westerrode 29, 22415 Hamburg-
Langenhorn
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Langenhorn Blatt 1688 BV 1

Gemarkung Langenhorn, Flurstück 2228

Hof- und Gebäudefläche, Westerrode 29

Größe: 1.000 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Einfamilienhaus (Baujahr ca. 1938) mit Anbau (Baujahr 2012); eingeschossig; evtl. ausgebautes Dachgeschoss; Wohnfläche nach Unterlagen ca. 198 m²; Aufteilung unbekannt; Einzelgarage. Die Immobilie wurde im Besichtigungszeitpunkt eigengenutzt. *Es konnten das Haus nur von außen und die Außenanlagen nur zum Teil besichtigt werden.*

Verkehrswert: 326.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 13.12.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.