



Amtsgericht: Hamburg (Mitte)
Aktenzeichen: 71 K 54-22
Versteigerungstermin: Dienstag, 27.08.2024, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Hamburg,](#)
[Caffamacherreihe 20, 20355](#)
[Hamburg](#)

Saal: 224, Sitzungssaal
Verkehrswert: 5.065.000,00 EUR
Objektart: Grundstück
Objektanschrift: Feldbrunnenstraße 48, 20148
Hamburg-Rotherbaum
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Rotherbaum Blatt 2033 BV 1

Gemarkung Rotherbaum, Flurstück 1033
Bauplatz, Feldbrunnenstraße 48
Größe: 833 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Unbebautes Grundstück; Größe 833 m², rechteckig geschnitten und voll erschlossen. Bebauung laut Baustufenplan zweigeschossig in offener Bauweise (2 W o). Für eine Bebauung ist die Baumfällung notwendig, die genehmigungsbedürftig ist. Ob die Genehmigung erteilt werden wird, wurde nicht ermittelt.

Verkehrswert: 5.065.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 15.02.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.