



Amtsgericht: Hamburg (Mitte)
Aktenzeichen: 71 K 51-22
Versteigerungstermin: Dienstag, 24.09.2024, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Hamburg,
Caffamacherreihe 20, 20355
Hamburg](#)



Saal: 224, Sitzungssaal
Verkehrswert: 2.275.000,00 EUR
Objektart: 5-Zimmer-Wohnung und mehr
Objektanschrift: St. Benedictstraße 37, 20149
Hamburg-Harvestehude
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Harvestehude Blatt 6070 BV 1

385 / 1.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Harvestehude, Flurstück 1304

Gebäude- und Freifläche, Wohnen, St. Benedictstraße 37

Größe: 539 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung mit Keller, SE-Nr. 3.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Wohnung mit 3 Zimmern, 2 Sanitärräumen, Wohnküche und 2 Dachterrassen im Hochparterre (ca. 127 m²) sowie 2 Gästezimmern, Duschbad im Souterrain (ca. 48 m²), Kellerraum, Fernwärmeheizung, Baujahr 1894, Umbau/Sanierung 2012.

Verkehrswert: 2.275.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 25.11.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.