



Amtsgericht: Hamburg (Mitte)
Aktenzeichen: 71 K 44-22
Versteigerungstermin: Dienstag, 14.01.2025, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Hamburg,
Caffamacherreihe 20, 20355
Hamburg](#)



Saal: 224, Sitzungssaal
Verkehrswert: 795.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Borndeel 15, 22453 Hamburg
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Lokstedt Blatt 2628

Gemarkung Lokstedt, Flurstück 52

Gebäude- und Freifläche, Borndeel 15

Größe: 1.065 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Einfamilienhaus nebst Garage, Baujahr 1939, leerstehend; baualtersgerechter Zustand mit Renovierungs- und Instandhaltungsbedarf; Grundstücksfläche 1.065 m²; Wohnfläche 135 m²; KG: 3 Räume, Heizungskeller; EG: 1 Raum (Wohn-Essbereich), Küche, Bad; DG: 2 Zimmer, WC; Gaszentralheizung (Baujahr 2016); zentrale Warmwasserversorgung; Außenschwimmbecken.

Verkehrswert: 795.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 01.11.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

Frau Laufenberg, Tel. 06101 98911 568