



Amtsgericht: Hamburg (Mitte)
Aktenzeichen: 71 K 43-24
Versteigerungstermin: Dienstag, 09.12.2025, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Hamburg,
Caffamacherreihe 20, 20355
Hamburg](#)



Saal: 224, Sitzungssaal
Verkehrswert: 617.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Robert-Blum-Straße 15a, 22453
Hamburg
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Niendorf Blatt 14084 BV 1

Gemarkung Niendorf, Flurstück 9806

Gebäude- und Freifläche, Wohnen

Robert-Blum-Straße 15a

Größe: 701 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Einfamilienhaus im Bungalowstil (Baujahr 1986); Wohnfläche ca. 127 m² verteilt auf 3 Zimmer, 2 Abstellräume, Bad/WC, Gäste-WC, Küche, Vorraum, Windfang. Doppel-Carport mit Abstellraum (Baujahr 2021); Bebauung in zweiter Reihe. Im Besichtigungszeitpunkt bestanden keine Mietverträge, die Immobilie wurde eigengenutzt.

Verkehrswert: 617.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 25.10.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.