



Amtsgericht: Hamburg (Mitte)  
Aktenzeichen: 71 K 41-22  
Versteigerungstermin: Dienstag, 17.09.2024, 09:30 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Hamburg,  
Caffamacherreihe 20, 20355  
Hamburg](#)  
Saal: 224, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 2.510.000,00 EUR  
Objektart: 5-Zimmer-Wohnung und mehr  
Objektanschrift: Brahmsallee 23, 20144 Hamburg-  
Harvestehude  
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum  
Download  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Harvestehude Blatt 8065 BV 1

1.201 / 10.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Harvestehude, Flurstück 1778

Gebäude- und Freifläche, Brahmsallee 23

Größe: 871 m<sup>2</sup>

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung sowie dem Abstellraum Nr. 4.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Eigentumswohnung, 6 Zimmer, Küche, Bad, WC, Abstellräume, Baujahr ca. 1907, Wohnfläche ca. 206 m<sup>2</sup>, Gaszentralheizung.

**Verkehrswert: 2.510.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 07.10.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.