



Amtsgericht: Hamburg (Mitte)  
Aktenzeichen: 71 K 41-21  
Versteigerungstermin: Dienstag, 20.02.2024, 09:30 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Hamburg](#),  
[Caffamacherreihe 20, 20355](#)  
[Hamburg](#)

Saal: 224, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 106.000,00 EUR  
Objektart: 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung  
Objektanschrift: Paul-Sorge-Straße 142b, 22455  
Hamburg  
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum  
Download  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Niendorf Blatt 10398 BV 1

1.405 / 1.000.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Niendorf, Flurstück 7043  
Gebäude- und Freifläche  
Paul-Sorge-Straße 142a+142b, 142g  
Schippelsweg 63c-63f  
Größe: 12.565 m<sup>2</sup>

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. 1003 nebst Keller Nr. 3.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Wohnung im Erdgeschoss, Wohnfläche 24,75 m<sup>2</sup>, 1 Zimmer, Duschbad, Kochnische, Loggia, Baujahr 1975, Gasheizung, Kellerraum.

**Verkehrswert: 106.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 23.12.2021 in das Grundbuch eingetragen worden.