



Amtsgericht: Hamburg-Blankenese
Aktenzeichen: 541 K 8-24
Versteigerungstermin: Freitag, 24.10.2025, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Hamburg-Blankenese, Dormienstraße 7, 22587 Hamburg](#)
Saal: 18, Sitzungssaal
Verkehrswert: 725.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Pikartenkamp 20, 22587 Hamburg
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

- Eingetragen im Grundbuch von Döckenhuden Blatt 8238 BV 1

lfd. Nr. 1

Gemarkung Döckenhuden, Flurstück 3119

Gebäude- und Freifläche, Wohnen, Pikartenkamp 20

Größe: 215 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Bei dem Bewertungsobjekt handelt es sich um ein 215 m² großes, mit einem Mittelreihenhaus bebautes Grundstück. Wohnfläche ca. 125,38 m², Baujahr 1958.

Im Übrigen wird auf das Sachverständigengutachten Bezug genommen.

Verkehrswert: 710.000,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Döckenhuden Blatt 8238 BV 2

lfd. Nr. 2

Gemarkung Döckenhuden, Flurstück 3147

Gebäude- und Freifläche, Pikartenkamp

Größe: 24 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Bei dem Bewertungsobjekt handelt es sich um ein 24 m² großes Garagengrundstück.

Im Übrigen wird auf das Sachverständigengutachten Bezug genommen.

Verkehrswert: 15.000,00 €

Der Gesamtverkehrswert beträgt 725.000,00 €.

Der Versteigerungsvermerk ist am 07.10.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.