



Amtsgericht: Hamburg-Blankenese
Aktenzeichen: 541 K 6-24
Versteigerungstermin: Freitag, 11.07.2025, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Hamburg-Blankenese, Dormienstraße 7, 22587 Hamburg](#)
Saal: 18, Sitzungssaal
Verkehrswert: 240.000,00 EUR
Objektart: 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Isfeldstraße 20, 22589 Hamburg
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Dockenhuden Blatt 6916 BV 1

789 / 100.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Dockenhuden, Flurstück 4531

Gebäude- und Freifläche, Wohnen

Beim Schillingstift 2, 4, 6, 8

Isfeldstraße 18, 20, 22

Größe: 11.171 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung mit Keller, SE-Nr. 27 Haus 3.

Sondernutzungsrecht an dem Kraftfahrzeugabstellplatz in der Tiefgarage.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Bei dem Bewertungsobjekt handelt es sich um eine ca. 49 m² große 2-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss eines unterkellerten, ca. zweigeschossigen Mehrfamilienwohnhauses, Baujahr ca. 1983, nebst Kellerraum und Sondernutzungsrecht an einem Kfz-Stellplatz in der Tiefgarage. Im Übrigen wird auf das Sachverständigengutachten Bezug genommen.

Verkehrswert: 240.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 23.09.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.