



REINER SEEBECK



Von der Handelskammer Bremen öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger
für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Mieten und Pachten

Fachwirt der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft
Dipl. Sachverständiger (WAK)
Mitglied des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in Bremen

Amtsgericht Bremen – Abt. für Zwangsversteigerungs- und Zwangsverwaltungssachen
Geschäfts-Nr.: 26 K 33/25

Kurzexposé zum Objekt
Kantstraße 40, 28201 Bremen-Neustadt



Objektbeschreibung:	Mehrfamilienhaus mit fünf Wohneinheiten
Wohnfläche:	ca. 222 m ²
Nutzfläche:	Kellerräume
Baujahr:	Das Gebäude wurde ca. 1934 nach Kriegseinwirkungen wiederaufgebaut.
Grundstücksgröße:	Das Grundstück umfasst eine Fläche von 123 m ² .
Bemerkungen:	Das Objekt ist zum Stichtag komplett vermietet.
Verkehrswert:	EURO 415.000,- gemäß Gutachten vom 25. September 2025

Reiner Seebeck
ö. b. u. vereidigter Sachverständiger