



REINER SEEBECK



Von der Handelskammer Bremen öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger
für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Mieten und Pachten

Fachwirt der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft
Dipl. Sachverständiger (WAK)
Mitglied des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in Bremen

Amtsgericht Bremen – Abt. für Zwangsversteigerungs- und Zwangsverwaltungssachen
Geschäfts-Nr.: 26 K 20/23

Kurzexposé zum Objekt

Rheinstraße 56, 28199 Bremen-Neustadt



- Objektbeschreibung:** Reihennittelhaus
mit integrierter Garage im Kellergeschoss
- Wohnfläche:** ca. 122 m²
EG: ca. 41 m², 1. OG: ca. 42 m², DG: ca. 39 m²
- Baujahr:** ca. 1950 (Wiederaufbau)
- Grundstücksgröße:** Das Grundstück umfasst eine Fläche von 148 m².
- Bemerkungen:** Es hat keine Innenbesichtigung stattgefunden, ein
Sicherheitsabschlag ist im Verkehrswert enthalten.
- Verkehrswert:** EURO 300.000,-
gemäß Gutachten vom 12.09.2023

Reiner Seebeck
ö. b. u. vereidigter Sachverständiger