



REINER SEEBECK



Von der Handelskammer Bremen öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger
für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Mieten und Pachten

Fachwirt der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft
Dipl. Sachverständiger (WAK)
Mitglied des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in Bremen

Amtsgericht Bremen – Abt. für Zwangsversteigerungs- und Zwangsverwaltungssachen
Geschäfts-Nr.: 26 K 13/24

Kurzexposé zum Objekt

Seewenjestraße 148, 28237 Bremen-Gröpelingen



Objektbeschreibung:	Sanierungsbedürftiges Reihennittelhaus mit Souterrain
Wohnfläche:	ca. 185 m ²
Baujahr:	ca. 1929
Grundstücksgröße:	Das Grundstück umfasst eine Fläche von 182 m ² .
Bemerkungen:	Das Bewertungsobjekt ist leerstehend. Es hat keine Innenbesichtigung stattgefunden. Im Verkehrswert ist ein Sicherheitsabschlag enthalten.
Verkehrswert:	EURO 185.000,- gemäß Gutachten vom 10.09.2024

Reiner Seebeck
ö. b. u. vereidigter Sachverständiger