



REINER SEEBECK



Von der Handelskammer Bremen öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger
für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Mieten und Pachten

Fachwirt der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft
Dipl. Sachverständiger (WAK)
Mitglied des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in Bremen

Amtsgericht Bremen – Abt. für Zwangsversteigerungs- und Zwangsverwaltungssachen
Geschäfts-Nr.: 26 K 11/23 und 26 K 9/23

Kurzexposé zum Objekt

Robertstraße 4-6, 28309 Bremen-Hemelingen



- Objektbeschreibung:** WE 7: **2-Zimmer Wohnung im Dachgeschoss mit Kellerraum und geschlossener Loggia**
TE 14: **Garage**
- Wohnfläche:** ca. 57 m²
- Baujahr:** ca. 1962
- Grundstücksgröße:** Das Grundstück umfasst eine Fläche von 702 m².
WE 7: Der Miteigentumsanteil beträgt 18/240.
TE 14: Der Miteigentumsanteil beträgt 1/240.
- Bemerkungen:** Es sind Modernisierungs- und Renovierungsmaßnahmen erforderlich.
Es befindet sich kein Fahrstuhl im Haus.
- Verkehrswerte:** **WE 7: EURO 100.000,-**
TE 14: EURO 10.000,-
gemäß Gutachten vom 23.05.2023

Reiner Seebeck
ö. b. u. vereidigter Sachverständiger