## Sachverständiger: Dr. Hubert Geppert

## Kurzübersicht

	17 K 67/20
Objektbeschreibung	mit einer Gartenlaube bebautes Grundstück
- postalische Anschrift	An der Feldstraße 5, 15827 Blankenfelde-
	Mahlow OT Dahlewitz
- Grundbuchangaben	Grundbuch von Dahlewitz,
	Blatt 625, 1fd. Nr. 15
	Gemarkung Dahlewitz
	Flur 3, Flurstück 83 (941 m²)
- Kurzbeschreibung Wohnlage und Umfeld	Das Bewertungsobjekt liegt ca. 5,2 km süd-
	lich der Berliner Stadtgrenze im Ortsteil
	Dahlewitz der Gemeinde Blankenfelde-
	Mahlow im Landkreis Teltow-Fläming. Es
	liegt zwischen Schloss Diedersdorf und dem
	Flughafen Berlin Brandenburg International
N-4	am Rande eines Wohngebietes.
- Nutzung	Miet- oder Pachtverträge nicht bekannt
- Anmerkung	Dem Sachverständigen war es aus nicht von ihm zu vertretenden Gründen nicht möglich,
	das Grundstück zu betreten und eine Innen-
	besichtigung durchzuführen.
Verkehrswert	218.000,00 EUR
- Wertermittlungsstichtag / Besichtigung	17.06.2021 / 17.06.2021