



Amtsgericht: Luckenwalde
Aktenzeichen: 17 K 2-23
Versteigerungstermin: Donnerstag, 27.06.2024, 10:00
Uhr
Versteigerungsort: [Lindenallee 16, 14943
Luckenwalde](#)
Saal: 25, Sitzungssaal
Verkehrswert: 375.000,00 EUR
Objektart: Wohnen/Gewerbe
Objektanschrift: Große Straße 67, 14913 Jüterbog
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Jüterbog Blatt 4305

Gemarkung Jüterbog, Flur 1, Flurstück 546

Gebäude- und Freifläche, Große Straße 67

Größe: 797 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Grundstück, bebaut mit einem Wohn- und Geschäftshaus aus ca. 1780 (Vorderhaus) bzw. 1839 (Seitenflügel), massiv errichtet mit Teilkeller (Kriechkeller), Erdgeschoss, Obergeschoss und teils ausgebautem Dachgeschoss, befindet sich in 14913 Jüterbog, Große Straße 67. Eine Wohnung im Obergeschoss wurde 2012 ausgebaut. Es sind ferner Seitenanbauten an dem teils ausgebauten Dachgeschoss und zwei zum Hof hinführende Anbauten vorhanden. Das Objekt ist der Denkmalliste des Landkreises Teltow-Fläming verzeichnet. Das Objekt befindet sich in einem förmlich festgelegten Sanierungsgebiet.

Verkehrswert: 375.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 23.01.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.