



Amtsgericht: Bad Liebenwerda  
Aktenzeichen: 15 K 44-22  
Versteigerungstermin: Dienstag, 30.04.2024, 13:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Bad Liebenwerda,  
Burgplatz 4, 04924 Bad  
Liebenwerda](#)



Saal: 1, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 281.000,00 EUR  
Objektart: Gewerbeobjekt  
Objektanschrift: Herrenstraße 23, 04931  
Mühlberg/Elbe  
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum  
Download  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

**Grundbucheintragung:**

Eingetragen im Grundbuch von Mühlberg Blatt 1584

Gemarkung Mühlberg, Flur 2, Flurstück 202

Hoffläche, Herrenstraße 23

Größe: 1.327 m<sup>2</sup>

**Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):**

Das Grundstück ist bebaut mit den Gebäuden des ehemaligen Gasthofs und Hotels 'Zum Kronprinzen'.

**Verkehrswert: 281.000,00 €,**

davon entfällt auf Zubehör: 21.000,00 € (Inventar laut Gutachten vom 25.05.2023 Blatt 1-16).

**Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 74a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.**

**Wichtiger Hinweis:**

Es ist im Amtsgericht Bad Liebenwerda sicherheitsbedingt mit Einlasskontrollen und hiermit einhergehenden Zeitverzögerungen zu rechnen. Kalkulieren Sie dies unbedingt bei Ihrer Anreise ein.

**Kontoverbindung für die Überweisung der Bietsicherheit:**

**Konto der Landeshauptkasse - Landesjustizkasse bei der Landesbank Hessen-Thüringen**

BLZ: 300 500 00

Konto-Nr.: 711 040 4154

oder

IBAN: DE44 3005 0000 7110 4041 54

BIC: WELADEDXXX

Unter 'Verwendungszweck' ist unbedingt anzugeben: AG Bad Liebenwerda und das Aktenzeichen  
z.B. 15 K .../... Verwahr Bietsicherheit